



BUPATI ACEH TIMUR

PROVINSI ACEH

PERATURAN BUPATI ACEH TIMUR
NOMOR 21 TAHUN 2025

TENTANG

HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN PEMERINTAH KABUPATEN ACEH TIMUR

ATAS RAHMAT ALLAH YANG MAHA KUASA

BUPATI ACEH TIMUR,

- Menimbang :
- a. bahwa dalam rangka penyusunan anggaran, pelaksanaan, dan pertanggungjawaban keuangan daerah yang transparan dan akuntabel, diperlukan acuan harga satuan pokok kegiatan pemerintah;
 - b. bahwa berpedoman pada ketentuan Pasal 51 ayat (4) Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah dan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah, standar harga satuan regional digunakan sebagai pedoman dalam menyusun standar harga satuan pada masing-masing daerah;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Harga Satuan Pokok Kegiatan Pemerintah Kabupaten Aceh Timur;
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 246, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6736);
 2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 246, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6736);

3. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4421);
4. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2006 tentang Pemerintahan Aceh (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 62 Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4633);
5. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 143, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6801);
6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
7. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
8. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2024 tentang Kabupaten Aceh Timur di Aceh (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2024 Nomor 107, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6929);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 39 Tahun 2006 tentang Tata Cara Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 96, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4663);
10. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007 tentang Pembagian Urusan Pemerintahan Antara Pemerintah, Pemerintahan Daerah Provinsi, dan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4737);

11. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 21, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4817);
12. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
13. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 33) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Presiden Nomor 46 Tahun 2025 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Presiden 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2025 Nomor 67);
14. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);
15. Qanun Kabupaten Aceh Timur Nomor 4 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Aceh Timur (Lembaran Kabupaten Aceh Timur Tahun 2016 Nomor 4) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Qanun Kabupaten Aceh Timur Nomor 2 Tahun 2025 tentang Perubahan Ketiga Atas Qanun Kabupaten Aceh Timur Nomor 4 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Aceh Timur (Lembaran Daerah Kabupaten Aceh Timur Tahun 2025 Nomor 2);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN PEMERINTAH KABUPATEN ACEH TIMUR.

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Kabupaten adalah Kabupaten Aceh Timur.
2. Pemerintah Daerah Kabupaten yang selanjutnya disebut Pemerintah Kabupaten adalah unsur penyelenggara Pemerintah Kabupaten Aceh Timur yang terdiri atas Bupati dan Perangkat Daerah Kabupaten Aceh Timur.
3. Bupati adalah Bupati Aceh Timur.

4. Perangkat Daerah adalah unsur pembantu Bupati dan Dewan Perwakilan Rakyat Kabupaten Aceh Timur dalam penyelenggaraan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan kabupaten.
5. Rencana Kerja dan Anggaran Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat RKA-PD adalah dokumen yang memuat rencana pendapatan dan belanja perangkat daerah atau dokumen yang memuat rencana pendapatan, belanja, dan pembiayaan perangkat daerah yang melaksanakan fungsi bendahara umum daerah yang digunakan sebagai dasar penyusunan rancangan Anggaran Pendapatan dan Belanja Kabupaten Aceh Timur.
6. Dokumen Pelaksanaan Anggaran yang selanjutnya disingkat DPA adalah dokumen yang memuat pendapatan dan belanja perangkat daerah atau dokumen yang memuat pendapatan, belanja, dan pembiayaan perangkat daerah yang melaksanakan fungsi bendahara umum daerah yang digunakan sebagai dasar pelaksanaan anggaran oleh pengguna anggaran.
7. Harga Satuan Pokok Kegiatan yang selanjutnya disingkat HSPK adalah harga barang per satuan kegiatan yang ditetapkan berdasarkan pembakuannya dalam 1 (satu) periode tertentu.
8. Tim Anggaran Pemerintah Kabupaten yang selanjutnya disingkat TAPK merupakan Tim yang dibentuk dengan Keputusan Bupati dan dipimpin oleh Sekretaris Daerah yang mempunyai tugas menyiapkan serta melaksanakan kebijakan Kepala Daerah dalam rangka penyusunan Anggaran Pendapatan dan Belanja Kabupaten yang anggotanya terdiri dari pejabat perencana daerah, Pejabat Pengelola Keuangan Daerah (PPKD) dan pejabat lainnya sesuai dengan kebutuhan.
9. Anggaran Pendapatan dan Belanja Kabupaten yang selanjutnya disingkat APBK adalah Anggaran Pendapatan dan Belanja Kabupaten Aceh Timur.

BAB II HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN

Pasal 2

HSPK Pemerintah Kabupaten berlaku umum bagi seluruh perangkat daerah di lingkungan Pemerintah Kabupaten, sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 3

Standar HSPK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2, merupakan salah satu pedoman penyusunan RKA-PD dalam penyusunan dan pelaksanaan APBK.

Pasal 4

Standar HSPK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 adalah:

- a. merupakan pembakuan biaya kegiatan fisik dan/atau non fisik melalui analisis yang di standarkan untuk setiap jenis komponen kegiatan dengan menggunakan standar barang, harga satuan barang, dan upah/honorarium sebagai elemen penyusunannya;
- b. merupakan salah satu acuan dalam penyusunan RKA-PD dan DPA perangkat daerah di lingkungan Pemerintah Kabupaten;
- c. merupakan standar HSPK tertinggi yang di dalamnya termasuk keuntungan (*profit*) belum termasuk pajak pertambahan nilai (PPn);
- d. merupakan standar biaya yang berfungsi sebagai batas tertinggi dalam penyusunan anggaran yang dalam pelaksanaannya mengacu pada kondisi nyata di lapangan;
- e. merupakan standar penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan Pemerintah Kabupaten;
- f. berfungsi untuk menilai kewajaran perhitungan biaya perencanaan (OED fisik) dan merupakan perhitungan satuan pokok pekerjaan;
- g. merupakan salah satu pedoman untuk menentukan dan menetapkan Harga Perkiraan Sendiri/*Owner Estimate* (HPS/OE); dan
- h. merupakan salah satu pedoman untuk mengevaluasi harga penawaran calon penyedia barang/jasa.

Pasal 5

- (1) Dalam hal harga satuan upah dan bahan yang dipakai dalam analisa pekerjaan lebih tinggi dari harga yang ada di pasaran, maka yang dipakai adalah harga satuan upah dan bahan yang berlaku di pasaran berdasarkan hasil survey dan ditetapkan oleh dinas/instansi yang membidangi barang/jasa tersebut.
- (2) Dalam hal harga satuan upah dan bahan yang ditetapkan dalam HSPK ini lebih tinggi dari harga yang ada di pasaran, maka harga yang digunakan dalam pelaksanaan anggaran/kegiatan adalah harga satuan upah dan bahan yang ditetapkan dalam standar satuan harga dan standar biaya umum yang berlaku dalam kabupaten.

- (3) Dalam hal satuan harga bahan dan upah sebagaimana dimaksud pada ayat (2) tidak tersedia dalam standar satuan harga dan standar biaya umum yang berlaku dalam kabupaten, maka dapat digunakan satuan harga yang berlaku di pasaran.
- (4) Perubahan dan penambahan harga satuan bahan dan upah sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dan ayat (3), didukung sekurang-kurang 2 (dua) atau lebih bukti dokumen harga dari penyedia barang dan jasa, dan diutamakan bukti dokumen yang bersumber dari penyedia barang atau jasa yang menjadi mitra Pemerintah Kabupaten.

BAB III KETENTUAN PERALIHAN

Pasal 6

- (1) Dalam hal terdapat ketentuan lainnya yang berkaitan dengan standar harga satuan biaya, standar satuan harga barang/jasa, HSPK dan belum terdapat pengaturannya di dalam Peraturan Bupati ini, dinyatakan tetap berlaku sepanjang tidak bertentangan dengan Peraturan Bupati ini.
- (2) Peraturan Bupati ini digunakan untuk pedoman perencanaan, penganggaran, pelaksanaan, monitoring dan evaluasi serta pengawasan APBK tahun anggaran berkenaan.

BAB IV KETENTUAN PENUTUP

Pasal 7

Pada saat Peraturan Bupati ini mulai berlaku, maka Peraturan Bupati Aceh Timur Nomor 19.c Tahun 2023 tentang Harga Satuan Pokok Kegiatan Pemerintah Kabupaten Aceh Timur (Berita Daerah Kabupaten Aceh Timur Tahun 2023 Nomor 19.c) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Bupati Aceh Timur Nomor 3.a Tahun 2024 tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Aceh Timur Nomor 19.c Tahun 2023 tentang Harga Satuan Pokok Kegiatan Pemerintah Kabupaten Aceh Timur (Berita Daerah Kabupaten Aceh Timur Tahun 2024 Nomor 3.a), dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

Pasal 8

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Aceh Timur.

Ditetapkan di Idi
pada tanggal 20 Juni 2025 M
24 Dzulhijjah 1446 H

BUPATI ACEH TIMUR,

ttd

ISKANDAR USMAN AL FARLAKY

Diundangkan di Idi
pada tanggal 20 Juni 2025 M
24 Dzulhijjah 1446 H

Plt. SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN ACEH TIMUR,

ttd

ADLINSYAH

BERITA DAERAH KABUPATEN ACEH TIMUR TAHUN 2025 NOMOR 21

LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI ACEH TIMUR
NOMOR TAHUN 2025
HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN PEMERINTAH
KABUPATEN ACEH TIMUR

**HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN (HSPK)
BIDANG JALAN DAN JEMBATAN**

Nomor	Kode Analisa	Uraian Kegiatan	Satuan	Harga Satuan 2025	Ket
	DIVISI 2. DRAINASE				
1	2.1.(1)	Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air	M3	45,865.31	
2	2.2.(1)	Pasangan Batu dengan Mortar	M3	1,255,420.66	
3	2.3.(3)	Gorong-gorong Pipa Beton Tanpa Tulangan diameter dalam 30 cm	M'	308,496.72	
4	2.3.(4)	Gorong-gorong Pipa Beton Bertulang, diameter dalam 40 cm	M'	681,858.21	
5	2.3.(5)	Gorong-gorong Pipa Beton Bertulang, diameter dalam 60 cm	M'	1,067,811.90	
6	2.3.(14)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 80 cm x 80 cm	M'	5,290,104.59	
7	2.3.(15)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 100 cm x 100 cm	M'	7,072,182.55	
8	2.3.(16)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 120 cm x 120 cm	M'	8,181,424.15	
9	2.3.(17)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 140 cm x 140 cm	M'	10,533,350.58	
10	2.3.(18)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 150 cm x 150 cm	M'	11,198,890.23	
11	2.3.(19)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 160 cm x 160 cm	M'	12,593,304.37	
12	2.3.(20)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 180 cm x 180 cm	M'	13,210,805.17	
13	2.3.(21)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 200 cm x 200 cm	M'	19,281,952.65	
	DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK				
1	3.1.(1)	Galian Biasa	M3	45,810.07	
2	3.1.(4)	Galian Struktur dengan kedalaman 0 - 2 meter	M3	55,564.18	
3	3.1.(5)	Galian Struktur dengan kedalaman 2 - 4 meter	M3	666,038.23	
4	3.1.(8)	Galian Perkerasan Beraspal tanpa Cold Milling Machine	M3	499,012.38	
5	3.2.(1a)	Timbunan Biasa dari sumber galian	M3	138,072.22	
6	3.2.(1b)	Timbunan Biasa dari hasil galian	M3	84,793.01	
7	3.2.(2a)	Timbunan Pilihan dari sumber galian	M3	257,854.27	
8	3.3.(1)	Penyiapan Badan Jalan	M2	4,152.18	
9	3.4.(1)	Pembersihan dan Pengupasan Lahan	M2	14,895.90	
	DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR				
1	5.1.(1)	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	M3	938,576.09	
2	5.1.(2)	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	M3	799,350.15	
3	5.1.(3)	Lapis Pondasi Agregat Kelas S	M3	713,706.05	
	DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL				
1	6.1 (1)	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	29,588.79	
2	6.1 (2a)	Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	29,742.57	
3	6.3(5a)	Laston Lapis Aus (AC-WC)	Ton	2,080,247.95	
4	6.3(6a)	Laston Lapis Antara (AC-BC)	Ton	2,006,264.97	
5	6.3.(8)	Bahan anti pengelupasan	Kg	69,099.08	
	DIVISI 7. STRUKTUR				
1	7.1 (6a)	Beton struktur, fc'30 MPa	M3	3,030,226.77	
2	7.1 (6a)	Beton struktur, fc'25 MPa	M3	2,949,989.39	
3	7.1 (7a)	Beton struktur, fc'20 MPa	M3	2,802,007.05	
4	7.1 (7a)	Beton strukur memadat sendiri, fc'20 MPa	M3	3,257,552.26	
5	7.1 (8)	Beton, fc'15 Mpa	M3	1,949,150.65	
6	7.1 (9)	Beton Siklop, fc'15 Mpa	M3	1,417,656.78	
7	7.1 (10)	Beton, fc'10 Mpa	M3	1,480,369.09	
8	7.3 (1)	Baja Tulangan Polos-BjTP 280	Kg	21,930.36	
9	7.3 (2)	Baja Tulangan Sirip BjTS 280	Kg	23,919.30	
10	7.4 (1a)	Penyediaan Baja Struktur Grade 250 (Kuat Leleh 250 MPa)	Kg	30,318.12	
11	7.4 (2)	Pemasangan Baja Struktur	Kg	2,022.26	
12	7.6 (1)	Fondasi Cerucuk, Penyediaan dan Pemancangan	M'	31,736.29	
13	7.6.(12a)	Penyediaan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 500 mm	M'	996,072.50	
14	7.6.(12b)	Penyediaan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 450 mm	M'	919,453.75	
15	7.6.(18a)	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak	M'	231,734.96	

Nomor	Kode Analisa	Uraian Kegiatan	Satuan	Harga Satuan 2025	Ket
16	7.6.(19a)	Tiang Bor Beton, diameter 500 mm	M'	3,678,114.25	
17	7.7.(1)	Dinding Sumuran Silinder terpasang, Diameter 200 cm	M'	5,326,541.52	
18	7.9.(1)	Pasangan Batu	M3	1,214,673.83	
19	7.10.(2)	Pasangan Batu Kosong	M3	1,004,665.67	
20	7.10.(3a)	Bronjong dengan kawat yang dilapisi Galvanis	M3	1,531,758.31	
21	7.12.(3)	Landasan Elastomerik Karet Sintetis Berlapis Baja Ukuran 450 mm x 400 mm x 45 mm	Bh	2,626,904.37	
22	7.13.(1)	Sandaran (Ralling)	M'	405,192.35	
23	7.14.(1)	Papan Nama Jembatan	Buah	609,904.31	
24	7.15.(1)	Pembongkaran Pasangan Batu	M3	446,374.75	
25	7.15.(2)	Pembongkaran Beton	M3	636,467.84	
26	7.15.(5)	Pembongkaran Rangka Baja	M2	1,010,149.11	
27	7.15.(7)	Pembongkaran Lantai Jembatan Kayu	M2	319,300.36	
		DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN			
1	8.3.(1a)	Pengecatan protektif pada elemen struktur beton, tebal 200µm	M2	90,685.71	
2	8.6.(1b)	Pengelasan SMAW pada baja Grade 40	M'	276,133.58	
3	8.10.(1)	Penggantian Lantai Kayu	M2	18,762,800.67	
		DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN			
1	9.2.(1)	Marka Jalan Termoplastik	M2	384,780.69	
		DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA			
1	10.1.(4)	Perbaikan Lapis Fondasi Agregat Kelas A	M3	1,251,001.25	
2	10.1.(5)	Perbaikan Lapis Fondasi Agregat Kelas B	M3	591,103.36	
3	10.1.(9)	Perbaikan Campuran Aspal Panas	M3	4,842,618.30	
4	10.1.(21)	Pembersihan Drainase	M1	32,451.02	
5	10.1.(22)	Pengendalian Tanaman	M2	1,588.55	
1	M01b	Pasir Pasang (AC-WC, Mortar)	M3	192,625.00	
2	M01a	Pasir Kasar (Beton, Lapis Drainase)	M3	224,480.00	
3	M01c	Pasir Halus (HRS)	M3	315,445.00	
4	M01d	Pasir Urug	M3	51,290.00	
5	M02	Batu Kali	M3	572,010.00	
6	M03	Agregat Pecah Kasar	M3	583,362.13	
7	M04	Boulder (Berangkal)	M3	516,235.00	
8	M06	Batu Belah	M3	572,010.00	
9	M07	Gravel / Kerakal / Korai	M3	84,985.00	
10	M08	Bahan Timbunan Biasa (Tanah Urug)	M3	119,945.00	
11	M09	Bahan Timbunan Pilihan	M3	136,505.00	
12	M16a	S i r t u (4 ≤ PI ≤10 ; LL ≤ 35 %)	M3	192,625.00	
13	M16b	S i r t u (4 ≤ PI ≤15 ; LL ≤ 35 %)	M3	192,625.00	
14	M26	Agegat Kelas A	M3	474,981.11	
15	M27	Agegat Kelas B	M3	382,077.32	
16	M29	Agegat Kelas S	M3	300,523.35	
17	M38	Lapis Drainase	M3	578,435.08	
18	M41	Chipping	M3	583,362.13	
19	M41	Chipping (kg)	Kg	309.51	
20	M91	Agregat Pecah Mesin 0-5 mm	M3	583,362.13	
21	M92	Agregat Pecah Mesin 5-10 & 10-20 mm	M3	583,362.13	
22	M93	Agregat Pecah Mesin 20 - 30 mm	M3	583,362.13	
23	M144	Timbunan/urugan Porous	M3	329,880.85	
24		Pasir Halus / Quarry	M3	32,012.55	
25		Casing Dia 500 mm	M	1,121,215.50	
26		Plastizier	Kg	46,000.00	
27		Tiang Pancang Dia 450 mm Bottom Panjang 6-9 Meter	M	843,887.25	
28		Tiang Pancang Dia 450 mm Bottom Panjang 10-12 Meter	M	789,135.75	
29		Tiang Pancang Dia 450 mm Midle Panjang 6-9 Meter	M	923,634.00	
30		Tiang Pancang Dia 450 mm Midle Panjang 10-12 Meter	M	836,745.75	
31		Tiang Pancang Dia 500 mm Bottom Panjang 6-9 Meter	M	906,970.50	
32		Tiang Pancang Dia 500 mm Bottom Panjang 10-12 Meter	M	841,506.75	
33		Tiang Pancang Dia 500 mm Midle Panjang 6-9 Meter	M	991,478.25	
34		Tiang Pancang Dia 500 mm Midle Panjang 10-12 Meter	M	892,687.50	
35		Biaya Pengangkutan Tiang Pancang	Kg	356.50	

HARGA DASAR SATUAN UPAH

NO.	U R A I A N	KODE	SATUAN	HARGA YANG DIGUNAKAN (Rp)	HARGA SATUAN (Rp)	KETERANGAN
1.	Pekerja	(L01)	Jam	20,792.33	145,546.30	
2.	Tukang	(L02)	Jam	21,704.94	151,934.55	
3.	M a n d o r	(L03)	Jam	25,442.44	178,097.05	
4.	Operator	(L04)	Jam	32,857.14	230,000.00	
5.	Pembantu Operator	(L05)	Jam	24,642.86	172,500.00	
6.	Sopir / Driver	(L06)	Jam	32,857.14	230,000.00	
7.	Pembantu Sopir / Driver	(L07)	Jam	24,642.86	172,500.00	
8.	Mekanik	(L08)	Jam	18,055.00	126,385.00	
9.	Pembantu Mekanik	(L09)	Jam	16,790.00	117,530.00	
10.	Kepala Tukang	(L10)	Jam	23,199.94	162,399.55	

DAFTAR BIAYA SEWA PERALATAN PER JAM KERJA

No.	URAIAN	KO DE	HP	KAP.	HARGA ALAT	BIAYA SEWA ALAT/JAM (di luar PPN)	KET.
1	ASPHALT MIXING PLANT	E01	294.0	60.0 T/Jam	5,500,000,000	11,445,962.13	
2	ASPHALT FINISHER	E02	72.4	10.0 Ton	1,000,000,000	438,053.21	
3	POWER BROOM	E03	12.0	4,000.0 M2/Jam	34,452,000	89,068.12	
4	BULLDOZER 100-150 HP	E04	155.0	- -	2,500,000,000	890,864.43	
5	COMPRESSOR 4000-6500 L\M	E05	75.0	5,000.0 CPM/(L/m	19,800,000	195,342.76	
6	CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3	E06	20.0	500.0 Liter	35,000,000	111,872.01	
7	CRANE 10-15 TON	E07	138.0	15.0 Ton	1,951,950,000	744,457.32	
8	DUMP TRUCK 4 TON (2-3 M3)	E08	133.3	2.0 M3	360,400,000	414,697.87	
9	DUMP TRUCK 10 TON (6-8 M3)	E09	254.8	8.0 M3	949,250,000	792,651.19	
10	EXCAVATOR 80-140 HP	E10	133.0	0.9 M3	1,100,000,000	562,653.00	
11	FLAT BED TRUCK 3-4 TON	E11	100.0	4.0 ton	700,000,000	411,791.92	
12	GENERATOR SET	E12	180.0	135.0 KVA	207,000,000	449,780.48	
13	MOTOR GRADER >100 HP	E13	135.0	- -	1,145,500,000	569,495.12	
14	TRACK LOADER 75-100 HP	E14	70.0	0.8 M3	1,100,000,000	428,026.81	
15	WHEEL LOADER 1.0-1.6 M3	E15	96.0	1.5 M3	1,700,000,000	574,045.48	
16	THREE WHEEL ROLLER 6-8 T	E16	55.0	8.0 Ton	700,000,000	294,475.33	
17	TANDEM ROLLER 6-8 T.	E17	74.3	6.9 Ton	1,698,750,000	506,118.34	
18	TIRE ROLLER 8-10 T.	E18	135.0	10.9 Ton	1,425,000,000	733,848.32	
19	VIBRATORY ROLLER 5-8 T.	E19	82.0	7.1 Ton	644,300,000	362,139.59	
20	CONCRETE VIBRATOR	E20	5.5	25.0 -	12,500,000	71,523.76	
21	STONE CRUSHER	E21	220.0	60.0 T/Jam	2,000,000,000	945,485.32	
22	WATER PUMP 70-100 mm	E22	6.0	- -	7,467,000	72,353.95	
23	WATER TANKER 3000-4500 L.	E23	135.0	4,000.0 Liter	660,000,000	478,549.99	
24	PEDESTRIAN ROLLER	E24	8.8	835.00 Ton	667,380,560	257,955.90	
25	TAMPER	E25	1.5	121.00 Ton	102,900,000	96,001.90	
26	JACK HAMMER	E26	0.0	- -	46,000,000	66,739.40	
27	PULVI MIXER	E27	345.0	- -	600,000,000	873,007.90	
28	CONCRETE PUMP	E28	150.0	100.00 M3/jam	800,000,000	524,580.11	
29	TRAILER 20 TON	E29	245.0	20.00 Ton	852,100,000	737,131.38	
30	PILE DRIVER + HAMMER	E30	25.0	2.50 Ton	400,000,000	191,265.69	
31	CRANE ON TRACK 35 TON	E31	125.0	35.0 Ton	5,970,000,000	1,418,181.84	
32	WELDING SET	E32	11.0	250.0 Amp	11,350,000	80,285.32	
33	BORE PILE MACHINE	E33	150.0	2,000.0 Meter	2,250,000,000	790,186.68	
34	ASPHALT LIQUID MIXER	E34	5.0	1,000.0 Liter	150,000,000	102,313.83	
36	COLD MILLING	E36	240.0	1,000.0 m	5,300,000,000	1,684,186.86	
37	ROCK DRILL BREAKER	E37	138.0	0.7 M3	1,650,000,000	662,643.52	
38	COLD RECYCLER	E38	900.0	2.2 M	7,400,000,000	3,516,355.15	
39	HOT RECYCLER	E39	400.0	3.0 M	16,000,000,000	4,175,259.24	
40	AGGREGAT (CHIP) SPREADER	E40	115.0	3.5 M	395,000,000	438,521.62	
41	ASPHALT DISTRIBUTOR	E41	115.0	5,000.0 Liter	555,400,000	463,779.65	
42	SLIP FORM PAVER	E42	174.0	7.0 M	1,500,000,000	753,375.86	
43	CONCRETE PAN MIXER	E43	15.4	500.0 Liter	20,988,000	140,426.07	
44	CONCRETE BREAKER	E44	290.0	20.0 m3/jam	900,000,000	907,264.43	
45	ASPHALT TANKER	E45	190.0	4,000.0 liter	500,000,000	619,853.57	
46	CEMENT TANKER	E46	190.0	4,000.0 liter	500,000,000	555,103.97	
47	CONCRETE MIXER (350)	E47	20.0	350.0 liter	35,000,000	112,901.71	
48	VIBRATING RAMMER	E48	4.2	80.0 KG	8,190,000	67,736.61	
49	TRUK MIXER (AGITATOR)	E49	254.8	5.0 M3	1,002,350,000	803,316.67	
50	BORE PILE MACHINE	E50	125.0	60.0 CM	1,170,000,000	504,513.33	
51	CRANE ON TRACK 75-100 TON	E51	200.0	75.0 Ton	10,540,000,000	2,601,912.28	
52	BLENDING EQUIPMENT	E52	50.0	30.0 Ton	500,000,000	241,873.99	
53	ASPHALT LIQUID MIXER	E34a	40.0	20,000.0 Liter	150,000,000	177,106.16	
54	BAR BENDER	E53	3.0	0.0 -	82,500,000	82,422.10	
55	BAR CUTTER	E54	3.0	0.0 -	82,500,000	82,422.10	
56	BREAKER	E55	170.0	15.0 m3/jam	1,650,000,000	752,190.26	
57	GROUTING PUMP	E56	100.0	15.0 Ton	24,000,000	276,012.92	

No.	URAIAN	KO DE	HP	KAP.	HARGA ALAT	BIAYA SEWA ALAT/JAM (di luar PPN)	KET.
58	JACK HIDROLIC	E57	10.0	- -	12,000,000	81,279.51	
59	MESIN LAS	E58	33.0	2.0 Kw	26,800,000	126,837.28	
60	PILE DRIVER LEADER, 75 kw	E59	70.0	75.0 kw	5,850,000,000	1,382,095.20	
61	PILE HAMMER	E60	75.0	2.0 Ton	3,000,000,000	1,458,246.68	
62	PILE HAMMER, 2,5 Ton	E61	75.0	2.5 Ton	4,000,000,000	1,021,195.29	
63	STRESSING JACK	E62	89.0	15.0 Ton	300,000,000	302,678.50	
64	WELDING MACHINE, 300 A	E63	5.0	0.0 -	35,530,000	77,092.58	
65	ASPHALT MIXING PLANT (WARM MIX)	E01a	294.0	60.0 T/Jam	5,500,000,000	10,668,966.93	
66	ASPHALT MIXING PLANT (MODIFIKASI, ASBUTO	E01b	294.0	60.0 T/Jam	5,500,000,000	12,222,957.33	
67	TANDEM ROLLER 8-10 T.	E17a	100.0	10.0 Ton	1,550,000,000	535,676.68	
68	CONCRETE BATCHING PLANT	E80	120.0	25.0 M3/jam	1,400,000,000	626,571.66	
69	TRAILER 30 TON	E73	220.0	30.0 Ton	724,050,000	713,675.57	
70	MINI EXCAVATOR 40-60 HP	E10a	50.0	0.2 M3	450,000,000	256,729.88	
71	BABY VIBRATORY ROLLER 1-2 T.	E19a	7.6	1.5 Ton	120,000,000	103,474.20	
72	WATER JET BLASTING	E64	6.5	100.0 Liter	16,000,000	72,377.97	
73	MESIN POTONG RUMPUT	E65	10.0	150.0 M2	1,500,000	70,836.02	
74	PONTON + TUG BOAT; 40 TON; 80 HP	E66	36.0	50.0 Ton	2,500,000,000	862,654.43	
75	SILICON SEAL PUMP	E67	0.0	0.0 -	23,500	57,505.21	
76	POMPA UNTUK EPOXY	E68	0.0	0.0 -	10,000,000	60,540.94	
77	GERINDA TANGAN GWS 750-1000 4" 1 HP	E69	2.2	0.0 -	10,000,000	63,223.44	
78	HAND MIXER	E70	7.5	0.0 -	3,000,000	59,217.03	
79	MESIN BOR	E71	0.5	0.0 -	575,000	57,674.85	
80	KUNCI TORSI 200-1000N.M	E74	0.0	1.0 buah baut	15,000,000.00	66,085.17	
81	POMPA + MIXER EPOXY, 810 Watt	E75	1.1	0.8 l/mnt	7,000,000.00	62,853.98	
82	CONCRETE CUTTER (0,5-0,7 m/menit)	E76	13.0	39.6 m/menit	26,000,000.00	88,601.71	
83	SAND BLASTING	E77	75.0	10.0 m2/jam	7,500,000.00	155,373.83	
84	MOBILE CRANE 1 TON	E78	190.0	1.0 Ton	900,000,000.00	527,346.35	
85	DRUM MIXER	E79	20.0	4.0 Ton/jam	600,000,000.00	425,861.69	
86	STAMPER	E81	22.0	60.0 m2/jam	30,000,000.00	102,120.83	
87	JACK HIDROLIK JEMBATAN	E82	22.0	50.0 Ton	75,000,000.00	107,757.56	
88	HYDROLIC PUMP	E83	22.0	30.0 Mpa	16,000,000.00	89,816.01	
89	MANIFOLD GAUGE	E84	0.0	1.0 Mpa	5,000,000.00	60,361.72	
90	THERMOPLASTIC ROAD MARKING MACHINE	E85	5.5	1,300.0 m/jam	120,000,000.00	100,853.93	
91	COLD PAINT SRAY MACHINE	E86	5.5	1,300.0 m/jam	70,000,000.00	85,649.22	
93	TRAILER 44 TON	E87	350.0	44.0 Ton	1,225,050,000	866,743.07	
94	TRUCK 2 TON (0,9-1,5 M3)	E88	107.8	1.5 M3	306,300,000	349,382.72	
95	DUMP TRUCK 7 TON (5-6 M3)	E89	215.6	6.0 M3	670,400,000.00	652,874.94	
96	MOBIL PICK UP 0.9 - 1 M3		0.0	1.0 Ton	80,000,000.00	81,827.53	
97	Pengencang Baut M16-M2"; 1,76 HP				30,650,000.00	58,846.63	
98	Pengencang Baut M12-M20; 0,40 HP				800,000	49,370.66	
99	Pengencang Baut M12-M20; 0,45 HP				1,050,000	49,518.15	

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

Nomor Paket Kontrak :
 Nama Paket :
 Propinsi / Kabupaten / Kotamad : Kabupaten Aceh Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.1.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.1325	18,080.29	2,396.18
2.	Mandor (L03)	jam	0.0221	22,123.86	488.68
JUMLAH HARGA TENAGA					2,884.86
B.	<u>BAHAN</u>				
-					
JUMLAH HARGA BAHAN					0.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Mini Excavator (E10a)	jam	0.0221	223,243.37	4,931.08
2.	Dump Truck (E08)	jam	0.0862	360,606.84	31,066.94
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					36,998.02
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				39,882.88
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				5,982.43
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				45,865.31

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.2.(1)
JENIS PEKERJAAN : Pasangan Batu dengan Mortar
SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
% THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	1.9277	18,080.29	34,853.56
2.	Tukang Batu (L02)	jam	1.9277	18,873.86	36,383.34
3.	Mandor (L03)	jam	0.1606	22,123.86	3,554.03
JUMLAH HARGA TENAGA					74,790.94
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Batu (M02)	M3	1.2000	497,400.00	596,880.00
2.	Semen (PC) (M12)	Kg	152.2850	1,966.00	299,392.31
3.	Pasir (M01)	M3	0.4808	167,500.00	80,538.62
JUMLAH HARGA BAHAN					976,810.93
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Conc. Mixer (E06)	jam	0.4016	97,280.00	39,068.28
2.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					40,068.28
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,091,670.14
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				163,750.52
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,255,420.66

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(3)
JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Pipa Beton Tanpa Tulangan diameter dalam TOTAL HARGA (Rp.) :
SATUAN PEMBAYARAN : M1 0 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
0 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	1.8667	18,080.29	33,749.87
2.	Tukang (L02)	jam	1.0667	18,873.86	20,132.11
3.	Mandor (L03)	jam	0.1333	22,123.86	2,949.85
JUMLAH HARGA TENAGA					56,831.83
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 15 Mpa (EI-716)	M3	0.0485	1,694,913.60	82,206.99
2.	Urugan Porus (EI-241)	M3	0.0722	286,852.91	20,722.25
3.	Mat. Pilihan (M09)	M3	0.2645	118,700.00	31,390.50
5	Cetakan diameter 30 cm	bh/M'	1.0000	544.13	544.13
JUMLAH HARGA BAHAN					134,863.87
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Mini Excavator (E10a)	jam	0.0422	223,243.37	9,413.88
2.	Tamper (E25)	jam	0.3232	83,479.91	26,982.44
3.	Flat Bed Truck (E11)	jam	0.1333	358,079.93	47,743.99
4.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					85,140.31
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				276,836.01
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				41,525.40
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				318,361.41

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(4)
JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Pipa Beton Bertulang, diameter dalam 40 c
SATUAN PEMBAYARAN : M1

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
% THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	1.7778	18,080.29	32,142.73
2.	Tukang (L02)	jam	1.0667	18,873.86	20,132.11
3.	Mandor (L03)	jam	0.1778	22,123.86	3,933.13
JUMLAH HARGA TENAGA					56,207.97
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton f'c 30 Mpa (M59)	M3	0.0734	2,634,979.80	193,363.70
2.	Baja Tulangan (M39a)	Kg	5.5783	13,972.00	77,940.01
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	0.1157	286,852.91	33,179.70
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	0.7196	118,700.00	85,419.20
5.	Cetakan diameter 40 cm	bh/M'	1.0000	33,177.41	33,177.41
JUMLAH HARGA BAHAN					423,080.02
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Mini Excavator (E10a)	jam	0.0422	223,243.37	9,413.88
2.	Tamper (E25)	jam	0.8949	83,479.91	74,705.09
3.	Flat Bed Truck (E11)	jam	0.1778	358,079.93	63,658.65
4.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					148,777.62
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				628,065.62
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				94,209.84
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				722,275.46

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(5)

JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Pipa Beton Bertulang, diameter 60 cm

SATUAN PEMBAYARAN : M1

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00

TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00

0 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	2.0513	18,080.29	37,087.77
2.	Tukang (L02)	jam	1.2308	18,873.86	23,229.36
3.	Mandor (L03)	jam	0.2051	22,123.86	4,538.23
JUMLAH HARGA TENAGA					64,855.36
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 30 Mpa (M59)	M3	0.1350	2,634,979.80	355,747.61
2.	Baja Tulangan (M39)	Kg	10.4128	13,972.00	145,488.02
3.	Timbunan Porus (E1-241)	M3	0.1393	286,852.91	39,968.65
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	0.9949	118,700.00	118,098.67
5.	Cetakan diameter 60 cm	bh/M'	1.0000	41,395.54	41,395.54
JUMLAH HARGA BAHAN					700,698.49
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Mini Excavator (E10a)	jam	0.0422	223,243.37	9,413.88
2.	Tamper (E25)	Jam	1.2323	83,479.91	102,871.50
3.	Flat Bed Truck (E11)	Jam	0.2051	358,079.93	73,452.29
4.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					177,323.79
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				942,877.64
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				141,431.65
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,084,309.28

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(14)
JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 80 x
SATUAN PEMBAYARAN : M1

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
% THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	1.7451	18,080.29	31,551.46
2.	Tukang (L02)	Jam	1.0470	18,873.86	19,761.78
3.	Mandor (L03)	Jam	0.1745	22,123.86	3,860.78
JUMLAH HARGA TENAGA					55,174.03
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 30 Mpa (M59)	M3	0.8160	2,634,979.80	2,150,143.52
2.	Baja Tulangan (M39)	Kg	89.7600	13,972.00	1,254,126.72
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	0.3864	286,852.91	110,839.96
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	3.6260	118,700.00	430,409.01
5.	Cetakan ukuran 80 x 80	bh/M'	1.0000	154,438.40	154,438.40
JUMLAH HARGA BAHAN					4,099,957.61
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Tamper (E25)	Jam	4.4618	83,479.91	372,471.65
2.	Flat Bed Truck (E11)	Jam	0.1745	358,079.93	62,487.65
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					444,959.31
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				4,600,090.95
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				690,013.64
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				5,290,104.59

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(15) PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 100 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : M1 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	2.1813	18,080.29	39,439.33
2.	Tukang (L02)	Jam	1.3088	18,873.86	24,702.23
3.	Mandor (L03)	Jam	0.2181	22,123.86	4,825.98
JUMLAH HARGA TENAGA					68,967.54
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 30 Mpa (M59)	M3	0.9792	2,634,979.80	2,580,172.22
2.	Baja Tulangan (M39)	Kg	107.7120	13,972.00	1,504,952.06
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	0.4956	286,852.91	142,164.30
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	6.9229	118,700.00	821,750.71
5.	Cetakan ukuran 100 x 100	bh/M'	1.0000	237,343.26	237,343.26
JUMLAH HARGA BAHAN					5,286,382.55
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Tamper (E25)	Jam	8.4603	83,479.91	706,264.30
2.	Flat Bed Truck (E11)	Jam	0.2181	358,079.93	78,109.57
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					794,373.87
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				6,149,723.95
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				922,458.59
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				7,072,182.55

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(16) PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 120 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : M1 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	2.5449	18,080.29	46,012.55
2.	Tukang (L02)	Jam	1.5269	18,873.86	28,819.27
3.	Mandor (L03)	Jam	0.2545	22,123.86	5,630.30
JUMLAH HARGA TENAGA					80,462.12
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 30 Mpa (M59)	M3	1.1424	2,634,979.80	3,010,200.92
2.	Baja Tulangan (M39)	Kg	125.6640	13,972.00	1,755,777.41
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	0.6216	286,852.91	178,307.77
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	7.6801	118,700.00	911,629.79
5.	Cetakan ukuran 120 x 120	bh/M'	1.0000	291,819.81	291,819.81
JUMLAH HARGA BAHAN					6,147,735.70
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Tamper (E25)	Jam	9.4029	83,479.91	784,956.22
2.	Flat Bed Truck (E11)	Jam	0.2545	358,079.93	91,127.83
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					886,084.05
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				7,114,281.87
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				1,067,142.28
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				8,181,424.15

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(17) PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 140 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : M1 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	3.0539	18,080.29	55,215.06
2.	Tukang (L02)	Jam	1.8323	18,873.86	34,583.12
3.	Mandor (L03)	Jam	0.3054	22,123.86	6,756.37
JUMLAH HARGA TENAGA					96,554.55
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 30 Mpa (M59)	M3	1.3056	2,634,979.80	3,440,229.63
2.	Baja Tulangan (M39)	Kg	143.6160	13,972.00	2,006,602.75
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	0.7644	286,852.91	219,270.36
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	12.9621	118,700.00	1,538,605.69
5.	Cetakan ukuran 140 x 140	bh/M'	1.0000	419,733.95	419,733.95
JUMLAH HARGA BAHAN					7,624,442.38
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Tamper (E25)	Jam	15.8012	83,479.91	1,319,084.96
2.	Flat Bed Truck (E11)	Jam	0.3054	358,079.93	109,353.39
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,438,438.35
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				9,159,435.28
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				1,373,915.29
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				10,533,350.58

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

Nomor Paket Kontrak :
 Nama Paket :
 Propinsi / Kabupaten / Kotamad : Kabupaten Aceh Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(18) PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Gorong2 Kotak Beton Bertulang, uk. dalam 150 x 150 cm TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : M1 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	3.2146	18,080.29	58,121.12
2.	Tukang (L02)	Jam	1.9288	18,873.86	36,403.29
3.	Mandor (L03)	Jam	0.3215	22,123.86	7,111.96
JUMLAH HARGA TENAGA					101,636.37
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 30 Mpa (M59)	M3	1.3872	2,634,979.80	3,655,243.98
2.	Baja Tulangan (M39)	Kg	152.5920	13,972.00	2,132,015.42
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	0.8421	286,852.91	241,558.84
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	13.7933	118,700.00	1,637,259.84
5.	Cetakan ukuran 150 x 150	bh/M'	1.0000	441,101.45	441,101.45
JUMLAH HARGA BAHAN					8,107,179.53
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Tamper (E25)	Jam	16.8213	83,479.91	1,404,240.68
2.	Flat Bed Truck (E11)	Jam	0.3215	358,079.93	115,108.83
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,529,349.52
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				9,738,165.41
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				1,460,724.81
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				11,198,890.23

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(19) PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 160 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : M1 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	3.4902	18,080.29	63,102.93
2.	Tukang (L02)	Jam	2.0941	18,873.86	39,523.57
3.	Mandor (L03)	Jam	0.3490	22,123.86	7,721.56
JUMLAH HARGA TENAGA					110,348.06
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 30 Mpa (M59)	M3	1.4688	2,634,979.80	3,870,258.33
2.	Baja Tulangan (M39)	Kg	161.5680	13,972.00	2,257,428.10
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	0.9240	286,852.91	265,052.09
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	17.1166	118,700.00	2,031,744.41
5.	Cetakan ukuran 160 x 160	bh/M'	1.0000	540,745.95	540,745.95
JUMLAH HARGA BAHAN					8,965,228.87
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Tamper (E25)	Jam	20.8451	83,479.91	1,740,147.22
2.	Flat Bed Truck (E11)	Jam	0.3490	358,079.93	124,975.31
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,875,122.53
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				10,950,699.46
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				1,642,604.92
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				12,593,304.37

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(20)
 JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 180
 SATUAN PEMBAYARAN : M1

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	3.9152	18,080.29	70,788.54
2.	Tukang (L02)	Jam	2.3491	18,873.86	44,337.34
3.	Mandor (L03)	Jam	0.3915	22,123.86	8,662.01
JUMLAH HARGA TENAGA					123,787.88
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 30 Mpa (M59)	M3	1.6320	2,634,979.80	4,300,287.03
2.	Baja Tulangan (M39)	Kg	179.5200	13,972.00	2,508,253.44
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	1.1004	286,852.91	315,652.94
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	15.6660	118,700.00	1,859,549.54
5.	Cetakan ukuran 180 x 180	bh/M'	1.0000	632,139.63	632,139.63
JUMLAH HARGA BAHAN					9,615,882.59
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Tamper (E25)	Jam	19.1398	83,479.91	1,597,789.54
2.	Flat Bed Truck (E11)	Jam	0.3915	358,079.93	140,196.66
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,747,986.20
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				11,487,656.67
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				1,723,148.50
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				13,210,805.17

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(21) PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 200 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : M1 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	4.3627	18,080.29	78,878.66
2.	Tukang (L02)	Jam	2.6176	18,873.86	49,404.46
3.	Mandor (L03)	Jam	0.4363	22,123.86	9,651.95
JUMLAH HARGA TENAGA					137,935.07
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton 30 Mpa (M59)	M3	2.2950	2,634,979.80	6,047,278.64
2.	Baja Tulangan (M39)	Kg	252.4500	13,972.00	3,527,231.40
3.	Urugan Porus (EI-241)	M3	1.3965	286,852.91	400,590.09
4.	Mat. Pilihan (M09)	M3	26.2185	118,700.00	3,112,139.82
5.	Cetakan ukuran 200 x 200	bh/M'	1.0000	710,416.63	710,416.63
JUMLAH HARGA BAHAN					13,797,656.58
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Tamper (E25)	Jam	31.9251	83,479.91	2,665,104.57
2.	Flat Bed Truck (E11)	Jam	0.4363	358,079.93	156,219.13
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					2,831,323.70
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				16,766,915.35
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				2,515,037.30
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				19,281,952.65

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:			
NAMA PAKET	:	.....		
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur		
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	3.1.(1)	PERKIRAAN VOL. PEK :	0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Galian Biasa	TOTAL HARGA (Rp.) :	0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3	% THD. BIAYA PROYEK :	0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.0288	18,080.29	520.51
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0144	22,123.86	318.46
JUMLAH HARGA TENAGA					838.97
B.	<u>BAHAN</u>				
-					
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator (E10)	Jam	0.0144	489,263.48	7,042.70
2.	Dump Truck (E09)	Jam	0.0449	689,261.90	30,953.17
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					38,995.87
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				39,834.85
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				5,975.23
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				45,810.07

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.1.(4)
 JENIS PEKERJAAN : Galian Strk dgn kedalaman 0 - 2 m
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 % THD. BIAYA PROYEI : 0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.0777	18,080.29	1,405.39
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0194	22,123.86	429.92
JUMLAH HARGA TENAGA					1,835.31
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					0.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator (E10)	Jam	0.0194	489,263.48	9,507.65
2.	Dump Truck (E09)	Jam	0.0522	689,261.90	35,973.73
3.	Alat bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					46,481.37
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				48,316.68
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				7,247.50
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				55,564.18

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.1.(5)
 JENIS PEKERJAAN : Galian Struktur dengan kedalaman 2 - 4 meter
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 % THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.1263	18,080.29	2,283.75
2.	Tukang (L02)	Jam	0.1263	18,873.86	2,383.99
3.	Mandor (L03)	Jam	0.0253	22,123.86	558.90
JUMLAH HARGA TENAGA					5,226.64
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Bahan Turap Kayu	M3	0.0600	8,283,105.00	496,986.30
2.	Material Pilihan (Granular Back fill)	M3	0.1837	118,700.00	21,807.56
JUMLAH HARGA BAHAN					518,793.86
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator (E10)	Jam	0.0253	489,263.48	12,359.94
2.	Dump Truck (E09)	Jam	0.0606	689,261.90	41,783.23
3.	Alat bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					55,143.17
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				579,163.67
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				86,874.55
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				666,038.23

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:			
NAMA PAKET	:	.....		
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur		
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	3.2.(1a)	PERKIRAAN VOL. PEK :	0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Timb. Biasa Dari Sumber Galian	TOTAL HARGA (Rp.) :	0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3	% THD. BIAYA PROYEK :	0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.0283	18,080.29	511.05
2.	Mandor (L02)	Jam	0.0071	22,123.86	156.34
JUMLAH HARGA TENAGA					667.39
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Bahan Timbunan Bi (M08) (Tanah Urug)	M3	1.2000	20,700.00	24,840.00
JUMLAH HARGA BAHAN					24,840.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator (E10)	Jam	0.0071	499,169.99	3,527.33
2.	Dump Truck (E09)	Jam	0.1187	689,261.90	81,781.06
3.	Motor Grader (E13)	Jam	0.0038	495,213.15	1,894.10
4.	Sheepfoot Roller	Jam	0.0072	-	-
5.	Tandem Roller (E17)	Jam	0.0078	440,102.90	3,428.30
6.	Water tank truck (E23)	Jam	0.0070	416,130.42	2,924.61
7.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					94,555.41
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				120,062.80
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				18,009.42
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				138,072.22

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.2.(1b)
 JENIS PEKERJAAN : Timbunan Biasa Dari Hasil Galian
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 % THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.0153	18,080.29	276.62
2.	Mandor (L02)	Jam	0.0038	22,123.86	84.62
JUMLAH HARGA TENAGA					361.24
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					0.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator (E15)	Jam	0.0065	499,169.99	3,233.39
2.	Dump Truck (E09)	Jam	0.0712	689,261.90	49,086.96
3.	Motor Grader (E13)	Jam	0.0038	495,213.15	1,894.10
4.	Vibro Roller (E19)	Jam	0.0126	314,903.99	3,952.11
5.	Water tank truck (E23)	Jam	0.0341	416,130.42	14,205.26
6.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					73,371.82
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				73,733.05
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				11,059.96
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				84,793.01

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:		PERKIRAAN VOL. PEK :	0.00
NAMA PAKET	:	.....	TOTAL HARGA (Rp.) :	0.00
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur	% THD. BIAYA PROYEK :	0.00%
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	3.2.(2a)		
JENIS PEKERJAAN	:	Timb. Pilihan Dari Sumber Galian		
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3		

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.0306	18,080.29	553.23
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0076	22,123.86	169.24
JUMLAH HARGA TENAGA					722.47
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Bahan pilihan (M01) (M09)	M3	1.2000	36,225.00	43,470.00
JUMLAH HARGA BAHAN					43,470.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	Jam	0.0132	499,169.99	6,603.71
2.	Dump Truck (E09)	Jam	0.2027	689,261.90	139,702.45
3.	Motor Grader (E13)	Jam	0.0076	495,213.15	3,788.21
3.	Tandem (E17)	Jam	0.0335	440,102.90	14,729.01
4.	Water Tanker (E23)	Jam	0.0341	416,130.42	14,205.26
5.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					180,028.64
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				224,221.11
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				33,633.17
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				257,854.27

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK :	
NAMA PAKET :	.....
PROP / KAB / KODYA :	Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. :	3.3.(1)
JENIS PEKERJAAN :	Penyiapan Badan Jalan
SATUAN PEMBAYARAN :	M2
PERKIRAAN VOL. PEK :	0.00
TOTAL HARGA (Rp.) :	0.00
% THD. BIAYA PROYEK :	0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.0049	18,080.29	88.91
2.	Mandor (L02)	jam	0.0025	22,123.86	54.40
JUMLAH HARGA TENAGA					143.31
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					0.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Motor Grader (E13)	jam	0.0025	495,213.15	1,217.64
2.	Tandem / Vibro Roll (E17)	jam	0.0049	440,102.90	2,149.64
3	Alat Bantu	Ls	1.0000	100.00	100.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					3,467.28
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				3,610.59
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				541.59
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				4,152.18

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 MATA PEMBAYARAN NO. : 3.4.(1) PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Pembersihan dan Pengupasan Lahan TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : M2 (diameter < 30 c % THD. BIAYA PROYEK) : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.0478	18,080.29	864.93
2.	Mandor (L03)	jam	0.0048	22,123.86	105.84
JUMLAH HARGA TENAGA					970.77
B.	<u>BAHAN</u>				
	-				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Bull Dozer E04	jam	0.0048	774,664.72	3,688.88
2	Track Loader E14	jam	0.0048	372,197.23	1,780.53
3	Dump Truck E09	jam	0.0093	689,261.90	6,412.78
4	Alat Bantu	Ls	1.0000	100.00	100.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					11,982.19
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				12,952.96
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				1,942.94
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				14,895.90

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 5.1.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Lapis Fondasi Agregat Kelas A
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
 TOTAL HARGA : 0.00
 % THD. BIAYA PROYEK : 0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.0779	18,080.29	1,408.41
2.	Mandor (L03)	jam	0.0097	22,123.86	215.42
JUMLAH HARGA TENAGA					1,623.84
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Agregat A M26	M3	1.2890	413,027.06	532,377.63
JUMLAH HARGA BAHAN					532,377.63
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	jam	0.0087	499,169.99	4,342.84
2.	Dump Truck (E09)	jam	0.3952	689,261.90	272,390.14
3.	Motor Grader (E13)	jam	0.0027	495,213.15	1,352.39
4.	Vibratory Roller (E19a)	jam	0.0097	314,903.99	3,066.29
5.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					282,151.65
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				816,153.12
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				122,422.97
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				938,576.09

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 5.1.(2)
 JENIS PEKERJAAN : Lapis Fondasi Agregat Kelas B
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
 TOTAL HARGA : 0.00
 % THD. BIAYA PROYEK : 0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.0779	18,080.29	1,408.41
2.	Mandor (L03)	jam	0.0097	22,123.86	215.42
JUMLAH HARGA TENAGA					1,623.84
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Agregat B M27	M3	1.2498	332,241.15	415,239.73
JUMLAH HARGA BAHAN					415,239.73
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	jam	0.0086	499,169.99	4,283.75
2.	Dump Truck (E09)	jam	0.3896	689,261.90	268,521.09
3.	Motor Grader (E13)	jam	0.0027	495,213.15	1,352.39
4.	Vibratory Roller (E19a)	jam	0.0097	314,903.99	3,066.29
5.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					278,223.52
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				695,087.09
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				104,263.06
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				799,350.15

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 5.1.(3) PERKIRAAN VOL. PEK. :
 JENIS PEKERJAAN : Lapis Fondasi Agregat Kelas S TOTAL HARGA :
 SATUAN PEMBAYARAN : M3 % THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.0779	18,080.29	1,408.41
2.	Mandor (L03)	jam	0.0097	22,123.86	215.42
JUMLAH HARGA TENAGA					1,623.84
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Agregat S	M3	1.2890	261,324.65	336,838.46
JUMLAH HARGA BAHAN					336,838.46
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	jam	0.0087	499,169.99	4,342.84
2.	Dump Truck (E09)	jam	0.3952	689,261.90	272,390.14
3.	Motor Grader (E13)	jam	0.0027	495,213.15	1,352.39
4.	Vibratory Roller (E19a)	jam	0.0097	314,903.99	3,066.29
5.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					282,151.65
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				620,613.96
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				93,092.09
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				713,706.05

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 6.1 (1)
 JENIS PEKERJAAN : Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi
 SATUAN PEMBAYARAN : Liter

PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 % THD. BIAYA PROYEK : 0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.0015	18,080.29	26.48
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0007	22,123.86	16.20
JUMLAH HARGA TENAGA					42.69
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Aspal Emulsi CSS-1 (M31a) atau SS-1	Liter	1.7000	14,989.00	25,481.30
JUMLAH HARGA BAHAN					25,481.30
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Asp. Distributor E41	Jam	0.00020	403,286.66	80.98
2.	Compressor E05	Jam	0.00073	169,863.27	124.41
JUMLAH HARGA PERALATAN					205.39
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				25,729.38
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				3,859.41
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				29,588.79

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 6.1 (2a) PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : Liter % THD. BIAYA PROYEK : 0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.0021	18,080.29	37.72
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0010	22,123.86	23.08
JUMLAH HARGA TENAGA					60.80
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Aspal Emulsi CRS-1 (M31b) atau RS-1	Liter	1.7000	14,989.00	25,481.30
JUMLAH HARGA BAHAN					25,481.30
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Asp. Distributor E41	Jam	0.0002	403,286.66	80.98
2.	Compressor E05	Jam	0.0010	169,863.27	177.19
3.	Power Broom E03	Jam	0.0008	77,450.54	62.84
JUMLAH HARGA PERALATAN					321.01
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				25,863.11
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				3,879.47
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				29,742.57

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:		PERKIRAAN VOL. PEK.	:	0.00
NAMA PAKET	:	.....	TOTAL HARGA (Rp.)	:	0.00
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur	% THD. BIAYA PROYEK	:	0.00%
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	6.3(5a)			
JENIS PEKERJAAN	:	Laston Lapis Aus (AC-WC)			
SATUAN PEMBAYARAN	:	Ton			

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.3118	18,080.29	5,637.55
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0312	22,123.86	689.84
JUMLAH HARGA TENAGA					6,327.38
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Agr Pch Mesin 5-10 (M92)	M3	0.3206	507,271.42	162,615.08
2.	Agr Pch Mesin 0 - 5 (M91)	M3	0.4193	507,271.42	212,690.84
3.	Semen (M12)	Kg	9.5880	1,966.00	18,850.01
4.	Aspal (M10)	Kg	61.7100	15,835.00	977,177.85
JUMLAH HARGA BAHAN					1,371,333.77
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader E15	Jam	0.0054	499,169.99	2,680.08
2.	AMP E01	Jam	0.0312	9,953,010.55	310,341.07
3.	Genset E12	Jam	0.0312	391,113.46	12,195.16
4.	Dump Truck E09	Jam	0.1293	689,261.90	89,093.87
5.	Asp. Finisher E02	Jam	0.0124	380,915.83	4,730.31
6.	Tandem Roller E17a	Jam	0.0126	465,805.81	5,890.46
7.	P. Tyre Roller E18	Jam	0.0083	638,128.97	5,319.15
8.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					431,250.11
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,808,911.26
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				271,336.69
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				2,080,247.95

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:		PERKIRAAN VOL. PEK.	:	0.00
NAMA PAKET	:	.....	TOTAL HARGA (Rp.)	:	0.00
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur	% THD. BIAYA PROYEK	:	0.00%
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	6.3(6a)			
JENIS PEKERJAAN	:	Laston Lapis Antara (AC-BC)			
SATUAN PEMBAYARAN	:	Ton			

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.3118	18,080.29	5,637.55
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0312	22,123.86	689.84
JUMLAH HARGA TENAGA					6,327.38
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Agr Pch Mesin 5-10 (M92)	M3	0.3720	507,271.42	188,681.91
2.	Agr Pch Mesin 0 - 5 (M91)	M3	0.3719	507,271.42	188,641.56
3.	Semen (M12)	Kg	9.5880	1,966.00	18,850.01
4.	Aspal (M10)	Kg	57.8554	15,835.00	916,140.58
JUMLAH HARGA BAHAN					1,312,314.05
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader E15	Jam	0.0054	499,169.99	2,680.08
2.	AMP E01	Jam	0.0312	9,953,010.55	310,341.07
3.	Genset E12	Jam	0.0312	391,113.46	12,195.16
4.	Dump Truck E09	Jam	0.1293	689,261.90	89,093.87
5.	Asphalt Finisher E02	Jam	0.0083	380,915.83	3,153.54
6.	Tandem Roller E17a	Jam	0.0084	465,805.81	3,926.97
7.	P. Tyre Roller E18	Jam	0.0056	638,128.97	3,546.10
8.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					425,936.80
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,744,578.24
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				261,686.74
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				2,006,264.97

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:		PERKIRAAN VOL. PEK.	:	0.00
NAMA PAKET	:	.....	TOTAL HARGA (Rp.)	:	0.00
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur	% THD. BIAYA PROYEK	:	0.00%
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	6.3.(8)			
JENIS PEKERJAAN	:	Bahan Anti Pengelupasan			
SATUAN PEMBAYARAN	:	Kg			

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	-				
	JUMLAH HARGA TENAGA				0.00
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Bahan anti pengelup (M66)	Kg	1.0200	58,908.00	60,086.16
	JUMLAH HARGA BAHAN				60,086.16
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	-				
	JUMLAH HARGA PERALATAN				0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				60,086.16
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				9,012.92
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				69,099.08

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.1 (5a)
JENIS PEKERJAAN : Beton struktur fc' 30 Mpa
SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. :
TOTAL HARGA (Rp.) :
% THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.6024	18,080.29	10,891.74
2.	Tukang (L02)	jam	1.5060	18,873.86	28,424.48
3.	Mandor (L03)	jam	0.1004	22,123.86	2,221.27
JUMLAH HARGA TENAGA					41,537.49
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Semen (M12)	Kg	372.2765	1,966.00	731,895.68
2.	Agregat Halus Beton (M01a)	M3	0.5864	195,200.00	114,458.18
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0.7812	507,271.42	396,280.43
4.	Kayu Perancah (M19)	M3	0.1345	5,692,500.00	765,641.25
5.	Paku (M18)	Kg	1.6140	23,061.00	37,220.45
6.	Air (M170)	Ltr	169.3858	85.00	14,397.80
7.	Super Plastizier (M182)	Kg	5.5841	40,000.00	223,365.92
JUMLAH HARGA BAHAN					2,283,259.72
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	jam	0.0502	499,169.99	25,058.73
2.	Concrete Batching Plant (E80)	jam	0.0502	544,844.92	27,351.65
3.	Truck Mixer (E49)	jam	0.2211	698,536.23	154,464.15
4.	Concrete Pump (E30)	jam	0.1506	456,156.62	68,698.29
5.	Concrete Vibrator (E20)	jam	0.3012	62,194.57	18,733.31
6.	Water Tank Truck (E23)	jam	0.0382	416,130.42	15,876.46
7.	Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					310,182.59
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				2,634,979.80
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				395,246.97
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				3,030,226.77

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA :

ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.1 (6a)
JENIS PEKERJAAN : Beton struktur fc' 25 Mpa
SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
% THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.6024	18,080.29	10,891.74
2.	Tukang (L02)	jam	1.5060	18,873.86	28,424.48
3.	Mandor (L03)	jam	0.1004	22,123.86	2,221.27
JUMLAH HARGA TENAGA					41,537.49
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Semen (M12)	Kg	312.5280	1,966.00	614,430.05
2.	Agregat Halus Beton (M01a)	M3	0.6128	195,200.00	119,625.24
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0.7846	507,271.42	397,984.87
4.	Kayu Perancah (M19)	M3	0.1590	5,692,500.00	905,107.50
5.	Paku (M18)	Kg	1.9080	23,061.00	44,000.39
6.	Air (M170)	Ltr	159.0768	85.00	13,521.52
7.	Super Plastizier (M182)	Kg	4.6879	40,000.00	187,516.80
JUMLAH HARGA BAHAN					2,282,186.37
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	jam	0.0502	499,169.99	25,058.73
2.	Concrete Batching Plant (E80)	jam	0.0502	544,844.92	27,351.65
3.	Truck Mixer (E49)	jam	0.2211	698,536.23	154,464.15
4.	Concrete Pump (E30)	jam	0.00	456,156.62	0.00
5.	Concrete Vibrator (E20)	jam	0.3012	62,194.57	18,733.31
6.	Water Tank Truck (E23)	jam	0.0382	416,130.42	15,876.46
7.	Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					241,484.30
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				2,565,208.16
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				384,781.22
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				2,949,989.39

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:		
NAMA PAKET	:	.....	
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur	
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	7.1 (7a)	PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Beton struktur fc' 20 Mpa	TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3	% THD. BIAYA PROYEK : 0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.6024	18,080.29	10,891.74
2.	Tukang (L02)	jam	1.5060	18,873.86	28,424.48
3.	Mandor (L03)	jam	0.1004	22,123.86	2,221.27
JUMLAH HARGA TENAGA					41,537.49
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Semen (M12)	Kg	336.6000	1,966.00	661,755.60
2.	Agregat Halus Beton (M01a)	M3	0.6561	195,200.00	128,080.43
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0.7745	507,271.42	392,871.57
4.	Kayu Perancah (M19)	M3	0.1345	5,692,500.00	765,641.25
5.	Paku (M18)	Kg	1.6140	23,061.00	37,220.45
6.	Air (M170)	Ltr	198.5940	85.00	16,880.49
7.	Super Plastizier (M182)	Kg	3.7514	40,000.00	150,056.28
JUMLAH HARGA BAHAN					2,152,506.07
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	jam	0.0502	499,169.99	25,058.73
2.	Concrete Batching Plant (E80)	jam	0.0502	544,844.92	27,351.65
3.	Truck Mixer (E49)	jam	0.2211	698,536.23	154,464.15
4.	Concrete Vibrator (E20)	jam	0.3012	62,194.57	18,733.31
5.	Water Tank Truck (E23)	jam	0.0382	416,130.42	15,876.46
6.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					242,484.30
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				2,436,527.87
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				365,479.18
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				2,802,007.05

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.1 (7c)
 JENIS PEKERJAAN : Beton struktur memadat sendiri, fc' 20 Mpa
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. :
 TOTAL HARGA (Rp.) :
 % THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.6024	18,080.29	10,891.74
2.	Tukang (L02)	jam	1.5060	18,873.86	28,424.48
3.	Mandor (L03)	jam	0.1004	22,123.86	2,221.27
JUMLAH HARGA TENAGA					41,537.49
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Semen (M12)	Kg	292.7400	1,966.00	575,526.84
2.	Agregat Halus Beton (M01a)	M3	0.6570	195,200.00	128,237.01
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0.7930	507,271.42	402,245.95
4.	Kayu Perancah (M19)	M3	0.1454	5,692,500.00	827,581.63
5.	Paku (M18)	Kg	1.7446	23,061.00	40,231.59
6.	Air (M170)	Ltr	222.1897	85.00	18,886.12
7.	Super Plastizier (M182)	Kg	8.7822	40,000.00	351,288.00
8.	Fly ash (M05)	Kg	102.4590	2,007.00	205,635.21
JUMLAH HARGA BAHAN					2,549,632.34
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	jam	0.0502	499,169.99	25,058.73
2.	Concrete Batching Plant (E80)	jam	0.0502	544,844.92	27,351.65
3.	Concrete Vibrator (E20)	jam	0.3012	62,194.57	18,733.31
4.	Truck Mixer (E49)	jam	0.2211	698,536.23	154,464.15
5.	Water Tank Truck (E23)	jam	0.0382	416,130.42	15,876.46
6.	Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					241,484.30
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				2,832,654.14
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				424,898.12
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				3,257,552.26

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK	:			
No. PAKET KONTRAK	:			
NAMA PAKET	:			
PROP / KAB / KODYA	:			
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	7.1 (8)	PERKIRAAN VOL. PEK.	: 0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Beton struktur fc' 15 Mpa	TOTAL HARGA (Rp.)	: 0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3	% THD. BIAYA PROYEK	: 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.6024	18,080.29	10,891.74
2.	Tukang (L02)	jam	1.5060	18,873.86	28,424.48
3.	Mandor (L03)	jam	0.1004	22,123.86	2,221.27
JUMLAH HARGA TENAGA					41,537.49
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Semen (M12)	Kg	179.3160	1,966.00	352,535.26
2.	Agregat Halus Beton (M01a)	M3	0.6818	195,200.00	133,090.91
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0.7736	507,271.42	392,445.46
4.	Kayu Perancah (M19)	M3	0.0695	5,692,500.00	395,836.53
5.	Paku (M18)	Kg	0.8344	23,061.00	19,242.97
6.	Air (M170)	Ltr	119.4245	85.00	10,151.08
7.	Super Plastizier (M182)	Kg	2.6897	40,000.00	107,589.60
JUMLAH HARGA BAHAN					1,410,891.81
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	jam	0.0502	499,169.99	25,058.73
2.	Concrete Batching Plant (E80)	jam	0.0502	544,844.92	27,351.65
3.	Truck Mixer (E49)	jam	0.2211	698,536.23	154,464.15
4.	Water Tank Truck (E23)	jam	0.0382	416,130.42	15,876.46
5.	Concrete Vibrator (E20)	jam	0.3012	62,194.57	18,733.31
6.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					242,484.30
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,694,913.60
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				254,237.04
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,949,150.65

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. :7.1 (9)
 JENIS PEKERJAAN :Beton Siklop fc'15 Mpa
 SATUAN PEMBAYARAN :M3

PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 % THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	2.9451	24,996.34	73,617.06
2.	Tukang (L02)	jam	1.4726	25,827.27	38,032.12
3.	Mandor (L03)	jam	0.3681	30,066.21	11,068.55
JUMLAH HARGA TENAGA					122,717.73
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Semen (M12)	Kg	212.7584	1,966.00	418,283.08
2.	Agregat Halus beton (M01a)	M3	0.4773	195,200.00	93,163.64
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0.5415	507,271.42	274,711.82
4.	Batu Belah (M06)	M3	0.5106	497,400.00	253,973.63
5.	Air (M170)	Kg	202.424	85.00	17,206.08
JUMLAH HARGA BAHAN					1,057,338.25
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Conc. Mixer E06	jam	0.3681	97,280.00	35,812.59
2.	Water Tanker E23	jam	0.0382	416,130.42	15,876.46
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					52,689.05
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,232,745.03
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				184,911.75
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,417,656.78

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:		PERKIRAAN VOL. PEK.	:	0.00
NAMA PAKET	:	.....	TOTAL HARGA (Rp.)	:	0.00
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur	% THD. BIAYA PROYEK	:	0.00%
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	7.1 (10)			
JENIS PEKERJAAN	:	Beton struktur fc' = 10 Mpa			
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3			

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.6024	18,080.29	10,891.74
2.	Tukang (L02)	jam	1.5060	18,873.86	28,424.48
3.	Mandor (L03)	jam	0.1004	22,123.86	2,221.27
JUMLAH HARGA TENAGA					41,537.49
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Semen (M12)	Kg	115.2549	1,966.00	226,591.13
2.	Agregat Halus Beton (M01a)	M3	0.7003	195,200.00	136,692.19
3.	Agregat Kasar (M03)	M3	0.7636	507,271.42	387,332.17
4.	Kayu Perancah (M19)	M3	0.0296	5,692,500.00	168,441.08
5.	Paku (M18)	Kg	0.3551	23,061.00	8,188.50
6.	Air (M170)	Ltr	80.6784	85.00	6,857.67
7.	Super Plastizier (M182)	Kg	1.7288	40,000.00	69,152.94
JUMLAH HARGA BAHAN					1,003,255.67
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	jam	0.0502	499,169.99	25,058.73
2.	Concrete Batching Plant (E80)	jam	0.0502	544,844.92	27,351.65
3.	Truck Mixer (E49)	jam	0.2211	698,536.23	154,464.15
4.	Water Tank Truck (E23)	jam	0.0382	416,130.42	15,876.46
5.	Concrete Vibrator (E20)	jam	0.3012	62,194.57	18,733.31
6.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					242,484.30
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,287,277.47
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				193,091.62
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,480,369.09

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:			
NAMA PAKET	:	.....		
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur	PERKIRAAN VOL. PEK.	: 0.00
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	7.3 (1)	TOTAL HARGA (Rp.)	: 0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Baja Tulangan Polos BjTP 280	% THD. BIAYA PROYEK	: 0.00%
SATUAN PEMBAYARAN	:	Kg		

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja Biasa (L01)	jam	0.1050	18,080.29	1,898.43
2.	Tukang (L02)	jam	0.0700	18,873.86	1,321.17
3.	Mandor (L03)	jam	0.0350	22,123.86	774.34
JUMLAH HARGA TENAGA					3,993.94
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Baja Tulangan Polos BjTP 280 (M39a)	Kg	1.0200	13,972.00	14,251.44
2.	Kawat Beton (M14)	Kg	0.0200	36,225.00	724.50
JUMLAH HARGA BAHAN					14,975.94
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Alat Bantu	Ls	1.0000	100.00	100.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					100.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				19,069.88
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				2,860.48
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				21,930.36

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.3 (2) PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Baja Tulangan Sirip BjTS 280 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : Kg % THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja Biasa (L01)	jam	0.1050	18,080.29	1,898.43
2.	Tukang (L02)	jam	0.0350	18,873.86	660.59
3.	Mandor (L03)	jam	0.0350	22,123.86	774.34
JUMLAH HARGA TENAGA					3,333.35
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Baja Tulangan Sirip BjTS 280 (M39b)	Kg	1.0200	15,727.00	16,041.54
2.	Kawat Beton (M14)	Kg	0.0200	36,225.00	724.50
JUMLAH HARGA BAHAN					16,766.04
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Alat Bantu	Ls	1.0000	700.00	700.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					700.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				20,799.39
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				3,119.91
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				23,919.30

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.4 (1a) PERKIRAAN VOL. PEK. :
 JENIS PEKERJAAN : Penyediaan Baja Struktur Grade 250 (Kuat Leleh 25 TOTAL HARGA (Rp.) :
 SATUAN PEMBAYARAN : Kg % THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.0010	18,080.29	18.15
2.	Tukang (L02)	jam	0.0001	18,873.86	1.89
3.	Mandor (L03)	jam	0.0001	22,123.86	2.22
JUMLAH HARGA TENAGA					22.27
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Baja Struktur Grade 250 (Kuat (M48)	Kg	1.0000	24,840.00	24,840.00
JUMLAH HARGA BAHAN					24,840.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Trailer Tronton 30 T; 200 HP (E73)	jam	0.0004	620,587.45	274.16
2.	Crane On Track (75-100)T; 190 (E51)	jam	0.0001	2,262,532.42	227.16
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,501.32
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				26,363.59
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				3,954.54
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				30,318.12

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.4 (2)
 JENIS PEKERJAAN : Pemasangan Baja Struktur
 SATUAN PEMBAYARAN : Kg

PERKIRAAN VOL. PEK. :
 TOTAL HARGA (Rp.) :
 % THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.0010	24,996.34	25.10
2.	Tukang (L02)	jam	0.0050	25,827.27	129.65
3.	Mandor (L03)	jam	0.0201	30,066.21	603.74
JUMLAH HARGA TENAGA					758.49
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Sudah ada				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Crane On Track (75-100)T; 190 (E07)	jam	0.0009	-	-
2	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,000.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,758.49
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				263.77
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				2,022.26

- Note: 1 Satuan dapat atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:			
NAMA PAKET	:	.....		
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur		
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	7.6 (1)	PERKIRAAN VOL. PEK :	0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Fondasi Cerucuk Peny. dan Pcmc. Cerucuk	TOTAL HARGA (Rp.) :	0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M	% THD. BIAYA PROYE :	0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.5122	18,080.29	9,260.63
2.	Tukang (L02)	jam	0.1707	18,873.86	3,222.37
3.	Mandor (L03)	jam	0.0854	22,123.86	1,888.62
JUMLAH HARGA TENAGA					14,371.62
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Cerucuk dolken diameter 8 - 10 cm M61	M1	1.0500	11,643.00	12,225.15
JUMLAH HARGA BAHAN					12,225.15
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,000.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				27,596.77
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				4,139.52
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				31,736.29

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.6. (12a)
JENIS PEKERJAAN : Penyediaan Tiang Pancang Beton Bertulang Pratek
SATUAN PEMBAYARAN : M
PERKIRAAN VOL. PEK :
TOTAL HARGA (Rp.) :
% THD. BIAYA PROYE :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
	-				
	JUMLAH HARGA TENAGA				-
B.	<u>BAHAN</u>				
	1. Tiang Pancang Beton Bertulang Pratekan Pracetak Diameter	M	1.0000	776,250.00	776,250.00
	JUMLAH HARGA BAHAN				776,250.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
	1 Biaya Pengangkutan Tiang Pancang	Kg	290.0000	310.00	89,900.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN				89,900.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				866,150.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				129,922.50
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				996,072.50

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.6.(12b)
JENIS PEKERJAAN : Penyediaan Tiang Pancang Beton Bertulang Pratek
SATUAN PEMBAYARAN : M

PERKIRAAN VOL. PEK :
TOTAL HARGA (Rp.) :
% THD. BIAYA PROYE :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
	-				
	JUMLAH HARGA TENAGA				-
B.	<u>BAHAN</u>				
	1. Tiang Pancang Beton Bertulang Pratekan Pracetak Diameter	M	1.0000	727,605.00	727,605.00
	JUMLAH HARGA BAHAN				727,605.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
	1 Biaya Pengangkutan Tiang Pancang	Kg	232.0000	310.00	71,920.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN				71,920.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				799,525.00
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				119,928.75
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				919,453.75

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.6.(18a)
JENIS PEKERJAAN : Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracet
SATUAN PEMBAYARAN : M

PERKIRAAN VOL. PEK :
TOTAL HARGA (Rp.) :
% THD. BIAYA PROYE :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	3.0455	18,080.29	55,063.79
2.	Tukang (L02)	jam	1.5228	18,873.86	28,740.31
3.	Mandor (L03)	jam	1.5228	22,123.86	33,689.27
JUMLAH HARGA TENAGA					117,493.37
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Crane On Track (E07)	jam	0.0586	647,354.19	37,913.98
2.	Pile Driver Hammer (E30)	jam	0.2175	166,317.99	36,180.29
3.	Welding Set (E32)	jam	0.1278	69,813.32	8,921.02
4.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					84,015.29
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				201,508.66
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				30,226.30
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				231,734.96

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.6.(19b) PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Tiang Bor Beton, diameter 500 mm TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : M % THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	3.4137	18,080.29	61,719.85
2.	Tukang (L02)	jam	0.0000	18,873.86	-
3.	Mandor (L03)	jam	0.8534	22,123.86	18,880.80
JUMLAH HARGA TENAGA					80,600.65
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Beton Memadat Sendiri fc 20 MF (M252)	M3	0.2003	3,257,552.26	652,411.27
2.	Baja Tulangan (M39b)	Kg	22.0304	15,727.00	346,472.39
3.	Casing Diameter 500 mm (M100)	M1	1.5708	974,970.00	1,531,479.29
JUMLAH HARGA BAHAN					2,530,362.95
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	CRANE ON TRACK 10-15 TON	jam	0.0586		-
2.	Bore Pile Machine E33	jam	0.8534	687,118.86	586,396.61
3.	WELDING SET				
4.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					587,396.61
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				3,198,360.22
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				479,754.03
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				3,678,114.25

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.7.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Dinding Sumuran Silinder Terpasang, Diameter 20 cm
 SATUAN PEMBAYARAN : M

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja Biasa (L01)	jam	0.3960	18,080.29	7,160.47
2.	Tukang (L02)	jam	0.0990	18,873.86	1,868.69
3.	Mandor (L03)	jam	0.0990	22,123.86	2,190.47
JUMLAH HARGA TENAGA					11,219.62
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Volume beton silinder fc' 25 MPa (M39b)	M3	0.7044	4,758,591.38	3,351,859.36
2.	Baja tulangan sirip BjTS 280 (M254)	Kg	70.4381	15,727.00	1,107,779.34
3.	Material Pilihan (Granular Back fill) (M09)	M3	0.6410	118,700.00	76,089.19
JUMLAH HARGA BAHAN					4,535,727.89
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator 0,8 M3; 170 HP (E10)	jam	0.0403	489,263.48	19,733.63
2.	Crane On Truck (10-15) Ton; 260 HP (E07)	jam	0.0990	647,354.19	64,094.10
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					84,827.72
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				4,631,775.24
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				694,766.29
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				5,326,541.52

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:		PERKIRAAN VOL. PEK :	0.00
NAMA PAKET	:		TOTAL HARGA (Rp.) :	0.00
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur	% THD. BIAYA PROYE :	0.00%
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	7.9.(1)		
JENIS PEKERJAAN	:	Pasangan Batu		
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3		

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja Biasa (L01)	jam	3.2129	18,080.29	58,089.27
2.	Tukang (L02)	jam	0.8032	18,873.86	15,159.72
3.	Mandor (L03)	jam	0.4016	22,123.86	8,885.08
JUMLAH HARGA TENAGA					82,134.08
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Batu Kali (M02)	M3	1.0238	497,400.00	509,213.25
2.	Semen (PC) (M12)	Kg	171.0000	1,966.00	336,186.00
3.	Pasir (M01a)	M3	0.4562	195,200.00	89,051.59
JUMLAH HARGA BAHAN					934,450.84
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Conc. Mixer (E06)	jam	0.4016	97,280.00	39,068.28
2.	Water Tanker (E23)	jam	0.0014	416,130.42	584.92
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					39,653.20
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,056,238.11
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				158,435.72
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,214,673.83

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.10 (2)
 JENIS PEKERJAAN : Pasangan Batu Kosong
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK :
 TOTAL HARGA (Rp.) :
 % THD. BIAYA PROYE :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja Biasa (L01)	jam	7.7778	18,080.29	140,624.44
2.	Tukang (L02)	jam	3.8889	18,873.86	73,398.33
3.	Mandor (L03)	jam	0.7778	22,123.86	17,207.44
JUMLAH HARGA TENAGA					231,230.22
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Batu Belah (M06)	M3	1.2915	497,400.00	642,392.10
JUMLAH HARGA BAHAN					642,392.10
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				873,622.32
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				131,043.35
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,004,665.67

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:		
NAMA PAKET	:	.....	
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur	
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	7.10.(3a)	PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Bronjong dengan kawat yang dilapisi galvanis	TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3	% THD. BIAYA PROYE : 0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja Biasa (L01)	jam	5.2500	18,080.29	94,921.50
2.	Tukang (L02)	jam	2.6250	18,873.86	49,543.88
3.	Mandor (L03)	jam	0.8750	22,123.86	19,358.38
JUMLAH HARGA TENAGA					163,823.75
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Bronjong dengan kawat dilapisi galva (M15a)	Kg	15.0000	41,400.00	621,000.00
2.	Batu (M02)	M3	1.1000	497,400.00	547,140.00
JUMLAH HARGA BAHAN					1,168,140.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Alat Bantu	Ls	1.0000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					0.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,331,963.75
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				199,794.56
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,531,758.31

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.12.(3) PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Landasan Elastomerik Karet Sintetis Berlapis Baja ukn TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : Buah % THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	2.3333	18,080.29	42,187.33
2.	Tukang (L02)	jam	0.5833	18,873.86	11,009.75
3.	Mandor (L03)	jam	0.5833	22,123.86	12,905.58
JUMLAH HARGA TENAGA					66,102.67
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Elastomer sintetis elastomer jenis 3; (M74c)	Buah	1.0000	2,217,162.00	2,217,162.00
JUMLAH HARGA BAHAN					2,217,162.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,000.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				2,284,264.67
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				342,639.70
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				2,626,904.37

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

:
:
:
: Kabupaten Aceh Timur
: 7.13.(1)
: Sandaran (Railing)
: M1

PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
% THD. BIAYA PROYEK : 0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	1.6800	18,080.29	30,374.88
2.	Tukang (L02)	jam	0.5600	18,873.86	10,569.36
3.	Mandor (L03)	jam	0.2800	22,123.86	6,194.68
JUMLAH HARGA TENAGA					47,138.92
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Pipa d = 8.91 cm Galvanised (M132)	M	2.0400	134,550.00	274,482.00
2.	Dudukan, mur, baut dll (M134)	M	1.5300	19,425.00	29,720.25
JUMLAH HARGA BAHAN					304,202.25
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,000.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				352,341.17
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				52,851.18
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				405,192.35

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

:

:

: Kabupaten Aceh Timur

: 7.14.(1)

: Papan Nama Jembatan

: Buah

PERKIRAAN VOL. PEK.

TOTAL HARGA (Rp.)

% THD. BIAYA PROYEK

: 0.00

: 0.00

: 0.000%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	4.6667	18,080.29	84,374.67
2.	Tukang (L02)	jam	2.3333	18,873.86	44,039.00
3.	Mandor (L03)	jam	2.3333	22,123.86	51,622.33
JUMLAH HARGA TENAGA					180,036.00
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Marmer	m2	0.7500	465,750.00	349,312.50
2.	Adukan Semen	m3	0.0015	2,051.00	3.08
JUMLAH HARGA BAHAN					349,315.58
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,000.00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				530,351.58
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				79,552.74
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				609,904.31

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

:

:

:

: 7.15.(1)

: Pembongkaran Pasangan Batu

: M3

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00

TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00

% THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	9.6386	18,080.29	174,267.81
2.	Mandor (L03)	Jam	1.2048	22,123.86	26,655.25
JUMLAH HARGA TENAGA					200,923.06
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Jack Hammer; 1 m2 / 5 menit E26	Jam	1.2048	58,034.26	69,920.80
2	Wheel Loader 1,5 m3; 96 HP E15	Jam	0.0101	499,169.99	5,056.95
3	Dump Truck 3-4 M3 E08	Jam	0.3085	360,606.84	111,251.14
4	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					187,228.89
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				388,151.95
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				58,222.79
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				446,374.75

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

:
:
: Kabupaten Aceh Timur
: 7.15.(2)
: Pembongkaran Beton
: M3

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00

TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00

% THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	4.4980	18,080.29	81,324.98
2.	Mandor (L03)	Jam	0.5622	22,123.86	12,439.12
JUMLAH HARGA TENAGA					93,764.10
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Excavator Concrete Breaker E26	Jam	0.5622	654,078.48	367,754.97
2	Dump Truck 3-4 M3 E08	Jam	0.2542	360,606.84	91,677.00
3	Alat Bantu	Ls	0.2542	1,000.00	254.23
JUMLAH HARGA PERALATAN					459,686.20
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				553,450.30
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				83,017.54
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				636,467.84

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

:

:

:

:

: 7.15.(5)

: Pembongkaran Rangka Baja

: M2

PERKIRAAN VOL. PEK : 1.00

TOTAL HARGA (Rp.) : 1,010,149.11

% THD. BIAYA PROYE : #REF!

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.6667	18,080.29	12,053.52
2.	Mandor (L03)	Jam	0.1667	22,123.86	3,687.31
JUMLAH HARGA TENAGA					15,740.83
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Kunci Torsi (E74)	Jam	0.0833	57,465.36	4,788.78
2.	Crane On Track (10-15) T; 260 HP (E07b)	Jam	0.5020	841,410.52	422,394.84
3.	Dump Truck (E08)	Jam	1.2048	360,606.84	434,466.08
4.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					862,649.70
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				878,390.53
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				131,758.58
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,010,149.11

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK

No. PAKET KONTRAK

NAMA PAKET

PROP / KAB / KODYA

ITEM PEMBAYARAN NO.

JENIS PEKERJAAN

SATUAN PEMBAYARAN

:

:

:

: 7.15 (7)

: Pembongkaran Lantai Jembatan Kayu

: M2

PERKIRAAN VOL. PEK : 0.00

TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00

% THD. BIAYA PROYE : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	12.2590	18,080.29	221,646.88
2.	Mandor (L03)	Jam	1.5324	22,123.86	33,902.15
JUMLAH HARGA TENAGA					255,549.02
B.	<u>BAHAN</u>				
-					
JUMLAH HARGA BAHAN					-
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Dump Truck 3-4 Ton; 100 HP (E08)	Jam	0.0613	360,606.84	22,103.46
JUMLAH HARGA PERALATAN					22,103.46
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				277,652.48
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				41,647.87
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				319,300.36

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK	:		
No. PAKET KONTRAK	:		
NAMA PAKET	:		
PROP / KAB / KODYA	:		
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	8.3.(1a)	PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Pengecatan Protektif pada elemen struktur beton, tebal 200 μ	TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M2	% THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.2410	18,080.29	4,356.70
2.	Mandor (L03)	jam	0.0602	22,123.86	1,332.76
JUMLAH HARGA TENAGA					5,689.46
B.	BAHAN				
1	Cat Dasar (M199)	Kg	0.286	77,625.00	22,169.70
2	Cat Protektif (M200)	Kg	0.255	134,550.00	34,310.25
3	Pengencer (M33)	liter	0.040	41,400.00	1,663.60
4	Air (M170)	liter	0.000	85.00	-
JUMLAH HARGA BAHAN					58,143.55
C.	PERALATAN				
1	Water Jet Blasting E64	jam	0.0602	62,937.37	3,791.41
2	Generator Set E05	jam	0.0602	169,863.27	10,232.73
3	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					15,024.13
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				78,857.14
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				11,828.57
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				90,685.71

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK	:			
No. PAKET KONTRAK	:			
NAMA PAKET	:			
	:			
PROP / KAB / KODYA	:			
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	8.6.(1b)	PERKIRAAN VOL. PEK. :	0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Pengelasan SMAW pada baja Grade 40	TOTAL HARGA (Rp.) :	0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M	% THD. BIAYA PROYEK :	0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Pekerja (L01)	jam	0.72	24,996.34	18,069.64
2	Tukang (L02)	jam	0.36	25,827.27	9,335.16
3	Mandor (L03)	jam	0.12	30,066.21	3,622.44
JUMLAH HARGA TENAGA					31,027.23
B.	BAHAN				
1	Elektroda untuk pengelasan SMAW (M215)	kg	3.267	46,575.0	152,158.15
JUMLAH HARGA BAHAN					152,158.15
C.	PERALATAN				
1.	Gerinda GWS 750-100 4"; 1 HP E69	jam	0.0072	54,976.91	397.42
2	Welding ; D 5400 Watt; 7,16 HP E32	jam	0.1205	69,813.32	8,411.24
3	Generator Set E12	LS	0.120	391,113.46	47,122.10
4	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					56,930.77
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				240,116.15
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				36,017.42
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				276,133.58

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK	:		
No. PAKET KONTRAK	:		
NAMA PAKET	:		
PROP / KAB / KODYA	:		
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	8.10.(1)	PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Penggantian Lantai Kayu	TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M3	% THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1.	Pekerja (L01)	jam	7.0000	18,080.29	126,562.00
1.	Tukang (L02)	jam	7.0000	18,873.86	132,117.00
2.	Mandor (L03)	jam	1.0000	22,123.86	22,123.86
JUMLAH HARGA TENAGA					280,802.86
B.	BAHAN				
1	Kayu Kelas 1 (M142)	m3	1.050	14,494,140.00	15,218,847.00
2	Baut dan Mur (M223)	buah	72.000	10,310.00	742,320.00
JUMLAH HARGA BAHAN					15,961,167.00
C.	PERALATAN				
1	Mesin Bor E71	jam	1.4458	50,152.05	72,508.98
2	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					73,508.98
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				16,315,478.84
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				2,447,321.83
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				18,762,800.67

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

No. PAKET KONTRAK	:			
NAMA PAKET	:	.....		
PROP / KAB / KODYA	:	Kabupaten Aceh Timur		
ITEM PEMBAYARAN NO.	:	9.2.(1)	PERKIRAAN VOL. PEK.	: 0.00
JENIS PEKERJAAN	:	Marka Jalan Termoplastik	TOTAL HARGA (Rp.)	: 0.00
SATUAN PEMBAYARAN	:	M2	% THD. BIAYA PROYEK	: 0.000%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A. <u>TENAGA</u>					
1.	Pekerja Biasa (L01)	jam	0.1428	18,080.29	2,581.75
2.	Tukang (L02)	jam	0.0178	18,873.86	336.88
3.	Mandor (L03)	jam	0.0178	22,123.86	394.89
JUMLAH HARGA TENAGA					3,313.52
B. <u>BAHAN</u>					
1.	Cat Marka Thermoplasti (M17b)	Kg	3.3158	93,150.00	308,868.26
2.	Glass Bead (M34)	Kg	0.4627	28,980.00	13,408.23
JUMLAH HARGA BAHAN					322,276.49
C. <u>PERALATAN</u>					
1.	Dump Truck (E08)	Jam	0.0178	360,606.84	6,436.53
2.	Thermoplastic Road Mai (E85)	Jam	0.0178	87,699.07	1,565.36
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					9,001.89
D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					334,591.91
E. OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D					50,188.79
F. HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					384,780.69

- note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 10.1.(4)
JENIS PEKERJAAN : Perbaikan Lapis Fondasi Agregat Kelas A
SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
TOTAL HARGA : 0.00
% THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.7983	18,080.29	14,433.76
2.	Mandor (L03)	jam	0.0470	22,123.86	1,038.93
JUMLAH HARGA TENAGA					15,472.69
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Agregat A (M26)	M3	1.0500	413,027.06	433,678.41
2.	Lapis Resap Pengikat (EI611)	liter	0.4794	25,729.38	12,334.66
JUMLAH HARGA BAHAN					446,013.07
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Jack Hammer (E26)	jam	0.4016	58,034.26	23,306.93
2	Air Compressor (E05)	jam	0.4016	169,863.27	68,218.18
3	Wheel Loader (E15)	jam	0.0087	499,169.99	4,342.84
4	Dump Truck (E08)	jam	1.4566	360,606.84	525,248.14
5	Baby Vibratory Roller (E19a)	jam	0.0470	89,977.57	4,225.32
6	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					626,341.41
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,087,827.17
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				163,174.08
F.	BARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,251,001.25

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 10.1.(5)
JENIS PEKERJAAN : Perbaikan Lapis Fondasi Agregat Kelas B
SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
TOTAL HARGA : 0.00
% THD. BIAYA PROYEK : 0.00

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.2427	18,080.29	4,387.29
2.	Mandor (L03)	jam	0.0143	22,123.86	315.79
JUMLAH HARGA TENAGA					4,703.08
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Agregat B (M27)	M3	0.9929	332,241.15	329,875.59
JUMLAH HARGA BAHAN					329,875.59
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Jack Hammer (E26)	jam	0.5020	58,034.26	29,133.66
2	Air Compressor (E05)	jam	0.5020	169,863.27	85,272.73
3	Wheel Loader (E15)	jam	0.0086	499,169.99	4,283.75
4	Dump Truck (E08)	jam	0.1472	360,606.84	53,073.95
5	Baby Vibratory Roller (E19a)	jam	0.0740	89,977.57	6,660.16
6	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					179,424.26
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				514,002.93
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				77,100.44
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				591,103.36

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

Nomor Paket Kontrak :
 Nama Paket :
 Propinsi / Kabupaten / Kotamadya : Kabupaten Aceh Timur
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 10.1.(9) PERKIRAAN VOL. PEK. : 0.00
 JENIS PEKERJAAN : Perbaikan Campuran Aspal Panas TOTAL HARGA (Rp.) : 0.00
 SATUAN PEMBAYARAN : M3 % THD. BIAYA PROYEK : 0.00%

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.4598	18,080.29	8,314.03
2.	Mandor (L03)	Jam	0.0460	22,123.86	1,017.34
JUMLAH HARGA TENAGA					9,331.37
B.	<u>BAHAN</u>				
1	Agr Pch Mesin 5-10 & 10-15 (M92)	M3	0.7341	507,271.42	372,388.53
2	Agr Pch Mesin 0 - 5 (M91)	M3	0.9602	507,271.42	487,062.02
3	Semen (M12)	Kg	21.9565	1,966.00	43,166.52
4	Aspal (M10)	Kg	141.3159	15,835.00	2,237,737.28
5	Anti Stripping Agent (M66)	Kg	0.4239	58,908.00	24,973.91
JUMLAH HARGA BAHAN					3,165,328.25
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Asphalt Cutter (E67)	Jam	0.2869	77,044.96	22,101.25
2	Jack Hammer (E26)	Jam	0.4016	58,034.26	23,306.93
3	Compresor (E05)	Jam	0.4016	169,863.27	68,218.18
4	Wheel Loader (E15)	Jam	0.0071	499,169.99	3,537.70
5	AMP (E01)	Jam	0.0460	9,953,010.55	457,678.60
6	Genset (E12)	Jam	0.0460	391,113.46	17,984.94
7	Dump Truck (E08)	Jam	1.2017	360,606.84	433,334.99
8	Baby Vibratory Roller (E19a)	jam	0.1017	89,977.57	9,150.23
9	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					1,036,312.81
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				4,210,972.43
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				631,645.86
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				4,842,618.30

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 10.1.(21)
JENIS PEKERJAAN : Pembersihan Drainase
SATUAN PEMBAYARAN : M

PERKIRAAN VOL. PEK. :
TOTAL HARGA (Rp.) :
0 % THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.1795	18,080.29	3,244.83
2.	Mandor (L03)	jam	0.0138	22,123.86	305.42
JUMLAH HARGA TENAGA					3,550.26
B.	<u>BAHAN</u>				
	-				
JUMLAH HARGA BAHAN					0.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Mini Excavator E10a	jam	0.0138	223,243.37	3,081.92
2.	Dump Truck E08	jam	0.0571	360,606.84	20,586.10
3.	Alat Bantu	Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					24,668.03
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				28,218.28
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				4,232.74
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				32,451.02

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASIING-MASIING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Aceh Timur
ITEM PEMBAYARAN NO. : 10.1.(22)
JENIS PEKERJAAN : Pengendalian Tanaman
SATUAN PEMBAYARAN : M2

PERKIRAAN VOL. PEK. :
TOTAL HARGA (Rp.) :
0 % THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0.0400	18,080.29	723.21
2.	Mandor (L03)	jam	0.0067	22,123.86	147.49
JUMLAH HARGA TENAGA					870.70
B.	<u>BAHAN</u>				
-					
JUMLAH HARGA BAHAN					0.00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Mesin Pemotong Rumput (E65)	Jam	0.0067	61,596.54	410.64
2.	Alat Bantu	Ls	1.0000	100.00	100.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					510.64
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1,381.35
E.	OVERHEAD & PROFIT 15.0 % x D				207.20
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1,588.55

- note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

**HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN (HSPK)
BIDANG PENGAIRAN**

No	Kode Analisa	Uraian Kegiatan	Satuan	Harga Satuan 2025	Ket
1	T.06.a.1	Galian Tanah Biasa (MP) Sedalam & 1,0 m'	M3	91,969.00	
2	AB.2	Galian Tanah Biasa (AB)	M3	16,365.00	
3	AB.4	Galian Tanah Berlumpur (AB)	M3	30,030.00	
4	P.01.c.1	Pasangan Batu 1 : 4 (Manual)	M3	1,585,844.00	
5	P.01.c.2	Pasangan Batu 1 : 4 (Concrete Mixer)	M3	1,494,329.00	
6	P.04.f	Plesteran 1 : 4, tebal 1,5 cm	M2	109,135.00	
7	P.04.g	Acian	M2	56,160.00	
8	P.05 (Dihitung)	Timbunan Batu Kosong	M3	620,326.00	
9	P.06.b.4	Pasangan Bronjong Dia. 3 mm, Uk. 2,0 x 1,0 x 0,5 mm (Pabrikasi)	M3	1,298,769.00	
10	P.07.a	Pemancangan Cerucuk Kayu Atau Dolken Dia. 8 - 10 Cm	M1	30,198.00	
11	P.07.b	Pemancangan Cerucuk Bambu Dia. 8 - 10 Cm	M1	25,235.00	
12	P.09.b	Pemasangan Geotekstil (Non Woven) Tebal Sedang	M2	97,649.00	
13	B.03.a	Beton Mutu K-125 (Manual)	M3	1,440,862.00	
14	B.03.b	Beton Mutu K-125 (Pakai Concrete Mixer)	M3	1,555,449.00	
15	B.04.a	Beton Mutu K-150 (Manual)	M3	1,485,908.00	
16	B.04.b	Beton Mutu K-150 (Pakai Concrete Mixer)	M3	1,600,495.00	
17	B.05.a	Beton Mutu K-175 (Manual)	M3	1,540,584.00	
18	B.05.b	Beton Mutu K-175 (Pakai Concrete Mixer)	M3	1,655,171.00	
19	B.08.a	Beton Mutu K-250 (Manual)	M3	1,634,422.00	
20	B.08.b	Beton Mutu K-250 (Pakai Concrete Mixer)	M3	1,749,008.00	
21	B.21.b.1	Memasang Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Multiplek 12 mm	M2	107,616.00	
22	B.21.c	Memasang Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	M2	177,450.00	
23	B.23.b.1	Memasang Bekisting Balok Beton Biasa Menggunakan Multipleks 12 mm, JAT & 1,0 m'	M2	149,184.00	
24	B.23.c	Memasang Bekisting Balok Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	M2	215,514.00	
25	B.24.b.2	Memasang Bekisting Kolom Beton Biasa Menggunakan Multipleks 12 mm	M2	121,018.00	
26	B.24.c	Memasang Bekisting Kolom Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	M2	202,826.00	
27	B.25.b.2	Memasang Bekisting Dinding Beton Biasa Menggunakan Multipleks 12 mm	M2	117,989.00	
28	B.25.c	Memasang Bekisting Dinding Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	M2	200,036.00	
29	B.26.a.1	Memasang Bekisting Pondasi dan Sloof Beton Biasa Menggunakan Multipleks 12 mm	M2	131,547.00	
30	B.26.b	Memasang Bekisting Pondasi dan Sloof Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	M2	208,406.00	
31	Dihitung	Memasang Wiremesh Dia. 6 mm (Ulir)	M2	80,296.00	

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Galian Tanah Biasa Sedalam £ 1,0 m'
 Satuan/Unit : m3
 Analisa : T.06.a.1

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.5630	126,562.00	71,254.41
	2. Mandor	OH	0.0563	154,867.00	8,719.01
Sub Jumlah A					79,973.42
B	Bahan				
Sub Jumlah B					0.00
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				79,973.42
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		11,996.01
Jumlah Harga = (D + E)					91,969.43
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					91,969.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Galian Tanah Biasa (AB)

Satuan/Unit : m3

Analisa : AB.2

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
Sub Jumlah A					0.00
B	Bahan				
Sub Jumlah B					0.00
C	Peralatan				
	1. Excavator	Jam	0.0278	512,300.57	14,230.57
Sub Jumlah C					14,230.57
per	Sub Jumlah (A + B + C)				14,230.57
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		2,134.59
Jumlah Harga = (D + E)					16,365.16
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					16,365.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Galian Tanah Berlumpur (AB)

Satuan/Unit : m3

Analisa : AB.4

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
Sub Jumlah A					0.00
B	Bahan				
Sub Jumlah B					0.00
C	Peralatan				
	1. Excavator	Jam	0.0510	512,300.57	26,113.40
Sub Jumlah C					26,113.40
D	Sub Jumlah (A + B + C)				26,113.40
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		3,917.01
Jumlah Harga = (D + E)					30,030.41
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					30,030.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Pasangan Batu Camp. 1 PC : 4 PP

Satuan/Unit : m3

Analisa : P.01.c.1

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	2.7000	126,562.00	341,717.40
	2. Tukang	OH	0.9000	132,117.00	118,905.30
	3. Mandor	OH	0.2700	154,867.00	41,814.09
Sub Jumlah A					502,436.79
B	Bahan				
	1. Batu Kali/Gunung	m3	1.2000	414,000.00	496,800.00
	2. Pasir Pasang	m3	0.5200	170,775.00	88,803.00
	3. Semen @ 1 Kg	Kg	163.0000	1,785.00	290,955.00
Sub Jumlah B					876,558.00
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,378,994.79
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		206,849.22
Jumlah Harga = (D + E)					1,585,844.01
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,585,844.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Pasangan Batu Camp. 1 PC : 4 PP

Satuan/Unit : m3

Analisa : P.01.c.2

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	1.8000	126,562.00	227,811.60
	2. Tukang	OH	0.9000	132,117.00	118,905.30
	3. Mandor	OH	0.1800	154,867.00	27,876.06
Sub Jumlah A					374,592.96
B	Bahan				
	1. Batu Kali/Gunung	m3	1.2000	414,000.00	496,800.00
	2. Pasir Pasang	m3	0.5200	170,775.00	88,803.00
	3. Semen @ 1 Kg	Kg	163.0000	1,785.00	290,955.00
Sub Jumlah B					876,558.00
C	Peralatan				
	1. Concrete Mixer 0,30 m3	Sewa - Hr	0.0760	635,079.48	48,266.04
Sub Jumlah C					48,266.04
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,299,417.00
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		194,912.55
Jumlah Harga = (D + E)					1,494,329.55
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,494,329.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Plesteran tebal 1,5 Cm, Camp. 1 PC : 4 PP

Satuan/Unit : m3

Analisa : P.04.f

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.3840	126,562.00	48,599.81
	2. Tukang	OH	0.1920	132,117.00	25,366.46
	3. Kepala Tukang	OH	0.0190	141,217.00	2,683.12
	4. Mandor	OH	0.0190	154,867.00	2,942.47
Sub Jumlah A					79,591.87
B	Bahan				
	1. Pasir Pasang	m3	0.0240	170,775.00	4,098.60
	2. Semen @ 1 Kg	Kg	6.2800	1,785.00	11,209.80
Sub Jumlah B					15,308.40
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				94,900.27
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		14,235.04
Jumlah Harga = (D + E)					109,135.31
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					109,135.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Acian
 Satuan/Unit : m²
 Analisa : P.04.g

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.2000	126,562.00	25,312.40
	2. Tukang	OH	0.1000	132,117.00	13,211.70
	3. Kepala Tukang	OH	0.0100	141,217.00	1,412.17
	4. Mandor	OH	0.0200	154,867.00	3,097.34
Sub Jumlah A					43,033.61
B	Bahan				
	1. Semen @ 1 Kg	Kg	3.2500	1,785.00	5,801.25
Sub Jumlah B					5,801.25
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				48,834.86
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		7,325.23
Jumlah Harga = (D + E)					56,160.09
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					56,160.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Timbunan Batu Kosong

Satuan/Unit : m3

Analisa : P.05 (Dihitung)

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.3000	126,562.00	37,968.60
	2. Mandor	OH	0.0300	154,867.00	4,646.01
Sub Jumlah A					42,614.61
B	Bahan				
	1. Batu Kali/Gunung	m3	1.2000	414,000.00	496,800.00
Sub Jumlah B					496,800.00
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				539,414.61
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		80,912.19
Jumlah Harga = (D + E)					620,326.80
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					620,326.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Pasangan Bronjong Dia. 3 mm, Uk. 2,0 x 1,0 x 0,5 mm (Pabrikasi)
 Satuan/Unit : M3
 Analisa : P.06.b.4

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.3000	126,562.00	37,968.60
	2. Mandor	OH	0.0300	154,867.00	4,646.01
Sub Jumlah A					42,614.61
B	Bahan				
	1. Batu Kali/Gunung	M3	1.3000	414,000.00	538,200.00
	2. Bronjong Dia. 3 mm, Uk. 2,0 x 1,0 x 0,5 mm (Pabrikasi)	Keping	1.0000	548,550.00	548,550.00
Sub Jumlah B					1,086,750.00
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,129,364.61
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		169,404.69
Jumlah Harga = (D + E)					1,298,769.30
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,298,769.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Pemancangan Cerucuk Kayu Atau Dolken Dia. 8 - 10 Cm
 Satuan/Unit : m'
 Analisa : P.07.a

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.0750	126,562.00	9,492.15
	2. Tukang	OH	0.0250	132,117.00	3,302.93
	3. Mandor	OH	0.0080	154,867.00	1,238.94
Sub Jumlah A					14,034.01
B	Bahan				
	1. Kayu Cerucuk Dia. 8 - 10 Cm L = 4,0 m'	m'	1.0500	11,643.75	12,225.94
Sub Jumlah B					12,225.94
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				26,259.95
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		3,938.99
Jumlah Harga = (D + E)					30,198.94
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					30,198.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Pemancangan Cerucuk Bambu Dia. 8 - 10 Cm

Satuan/Unit : m'

Analisa : P.07.b

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.1200	126,562.00	15,187.44
	2. Mandor	OH	0.0120	154,867.00	1,858.40
Sub Jumlah A					17,045.84
B	Bahan				
	1. Bambu Dia. 8 - 10 Cm; L = 4,0 m'	m'	1.0500	4,665.00	4,898.25
Sub Jumlah B					4,898.25
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				21,944.09
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		3,291.61
Jumlah Harga = (D + E)					25,235.71
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					25,235.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Pemasangan Geotekstil, Type - B (Tebal Sedang)
 Satuan/Unit : m2
 Analisa : P.09.b

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.1600	126,562.00	20,249.92
	2. Tukang	OH	0.0320	132,117.00	4,227.74
	3. Mandor	OH	0.0160	154,867.00	2,477.87
Sub Jumlah A					26,955.54
B	Bahan				
	1. Geotextile (Non Wooven), Type - B	m2	1.0800	53,664.00	57,957.12
Sub Jumlah B					57,957.12
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				84,912.66
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		12,736.90
Jumlah Harga = (D + E)					97,649.55
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					97,649.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Beton Mutu K - 125 (Manual)

Satuan/Unit : m3

Analisa : B.03.a

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	1.6500	126,562.00	208,827.30
	2. Tukang	OH	0.2750	132,117.00	36,332.18
	3. Kepala Tukang	OH	0.0280	141,217.00	3,954.08
	4. Mandor	OH	0.1650	154,867.00	25,553.06
Sub Jumlah A					274,666.61
B	Bahan				
	1. Semen @ 1 Kg	Kg	276.0000	1,785.00	492,660.00
	2. Pasir Beton	m3	0.6133	170,775.00	104,736.31
	3. Kerikil	m3	0.7785	465,750.00	362,586.38
	4. Air	Ltr	215.0000	85.00	18,275.00
Sub Jumlah B					978,257.68
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,252,924.29
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		187,938.64
Jumlah Harga = (D + E)					1,440,862.93
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,440,862.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Beton Mutu K - 125 (Concrete Mixer)

Satuan/Unit : m3

Analisa : B.03.b

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	1.3230	126,562.00	167,441.53
	2. Tukang	OH	0.1890	132,117.00	24,970.11
	3. Kepala Tukang	OH	0.0190	141,217.00	2,683.12
	4. Mandor	OH	0.1320	154,867.00	20,442.44
Sub Jumlah A					215,537.21
B	Bahan				
	1. Semen @ 1 Kg	Kg	276.0000	1,785.00	492,660.00
	2. Pasir Beton	m3	0.6133	170,775.00	104,736.31
	3. Kerikil	m3	0.7785	465,750.00	362,586.38
	4. Air	Ltr	215.0000	85.00	18,275.00
Sub Jumlah B					978,257.68
C	Peralatan				
	1. Concrete Mixer 0,30 m3	Sewa - Hr	0.2500	635,079.48	158,769.87
Sub Jumlah C					158,769.87
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,352,564.76
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		202,884.71
Jumlah Harga = (D + E)					1,555,449.47
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,555,449.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Beton Mutu K - 150 (Manual)

Satuan/Unit : m3

Analisa : B.04.a

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	1.6500	126,562.00	208,827.30
	2. Tukang	OH	0.2750	132,117.00	36,332.18
	3. Kepala Tukang	OH	0.0280	141,217.00	3,954.08
	4. Mandor	OH	0.1650	154,867.00	25,553.06
Sub Jumlah A					274,666.61
B	Bahan				
	1. Semen @ 1 Kg	Kg	299.0000	1,785.00	533,715.00
	2. Pasir Beton	m3	0.5919	170,775.00	101,081.72
	3. Kerikil	m3	0.7823	465,750.00	364,356.23
	4. Air	Ltr	215.0000	85.00	18,275.00
Sub Jumlah B					1,017,427.95
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,292,094.55
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		193,814.18
Jumlah Harga = (D + E)					1,485,908.74
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,485,908.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Beton Mutu K - 150 (Concrete Mixer)

Satuan/Unit : m3

Analisa : B.04.b

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	1.3230	126,562.00	167,441.53
	2. Tukang	OH	0.1890	132,117.00	24,970.11
	3. Kepala Tukang	OH	0.0190	141,217.00	2,683.12
	4. Mandor	OH	0.1320	154,867.00	20,442.44
Sub Jumlah A					215,537.21
B	Bahan				
	1. Semen @ 1 Kg	Kg	299.0000	1,785.00	533,715.00
	2. Pasir Beton	m3	0.5919	170,775.00	101,081.72
	3. Kerikil	m3	0.7823	465,750.00	364,356.23
	4. Air	Ltr	215.0000	85.00	18,275.00
Sub Jumlah B					1,017,427.95
C	Peralatan				
	1. Concrete Mixer 0,30 m3	Sewa - Hr	0.2500	635,079.48	158,769.87
Sub Jumlah C					158,769.87
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,391,735.02
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		208,760.25
Jumlah Harga = (D + E)					1,600,495.28
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,600,495.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Beton Mutu K - 175 (Manual)

Satuan/Unit : m3

Analisa : B.05.a

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	1.6500	126,562.00	208,827.30
	2. Tukang	OH	0.2750	132,117.00	36,332.18
	3. Kepala Tukang	OH	0.0280	141,217.00	3,954.08
	4. Mandor	OH	0.1650	154,867.00	25,553.06
Sub Jumlah A					274,666.61
B	Bahan				
	1. Semen @ 1 Kg	Kg	326.0000	1,785.00	581,910.00
	2. Pasir Beton	m3	0.5630	170,775.00	96,146.33
	3. Kerikil	m3	0.7915	465,750.00	368,641.13
	4. Air	Ltr	215.0000	85.00	18,275.00
Sub Jumlah B					1,064,972.45
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,339,639.06
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		200,945.86
Jumlah Harga = (D + E)					1,540,584.91
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,540,584.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Beton Mutu K - 175 (Concrete Mixer)
 Satuan/Unit : m3
 Analisa : B.05.b

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	1.3230	126,562.00	167,441.53
	2. Tukang	OH	0.1890	132,117.00	24,970.11
	3. Kepala Tukang	OH	0.0190	141,217.00	2,683.12
	4. Mandor	OH	0.1320	154,867.00	20,442.44
Sub Jumlah A					215,537.21
B	Bahan				
	1. Semen @ 1 Kg	Kg	326.0000	1,785.00	581,910.00
	2. Pasir Beton	m3	0.5630	170,775.00	96,146.33
	3. Kerikil	m3	0.7915	465,750.00	368,641.13
	4. Air	Ltr	215.0000	85.00	18,275.00
Sub Jumlah B					1,064,972.45
C	Peralatan				
	1. Concrete Mixer 0,30 m3	Sewa - Hr	0.2500	635,079.48	158,769.87
Sub Jumlah C					158,769.87
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,439,279.53
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		215,891.93
Jumlah Harga = (D + E)					1,655,171.46
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,655,171.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Beton Mutu K - 250 (Manual)

Satuan/Unit : m3

Analisa : B.08.a

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	1.6500	126,562.00	208,827.30
	2. Tukang	OH	0.2750	132,117.00	36,332.18
	3. Kepala Tukang	OH	0.0280	141,217.00	3,954.08
	4. Mandor	OH	0.1650	154,867.00	25,553.06
Sub Jumlah A					274,666.61
B	Bahan				
	1. Semen @ 1 Kg	Kg	384.0000	1,785.00	685,440.00
	2. Pasir Beton	m3	0.4943	170,775.00	84,414.08
	3. Kerikil	m3	0.7696	465,750.00	358,441.20
	4. Air	Ltr	215.0000	85.00	18,275.00
Sub Jumlah B					1,146,570.28
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,421,236.89
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		213,185.53
Jumlah Harga = (D + E)					1,634,422.42
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,634,422.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Beton Mutu K - 250 (Concrete Mixer)

Satuan/Unit : m3

Analisa : B.08.b

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	1.3230	126,562.00	167,441.53
	2. Tukang	OH	0.1890	132,117.00	24,970.11
	3. Kepala Tukang	OH	0.0190	141,217.00	2,683.12
	4. Mandor	OH	0.1320	154,867.00	20,442.44
Sub Jumlah A					215,537.21
B	Bahan				
	1. Semen @ 1 Kg	Kg	384.0000	1,785.00	685,440.00
	2. Pasir Beton	m3	0.4943	170,775.00	84,414.08
	3. Kerikil	m3	0.7696	465,750.00	358,441.20
	4. Air	Ltr	215.0000	85.00	18,275.00
Sub Jumlah B					1,146,570.28
C	Peralatan				
	1. Concrete Mixer 0,30 m3	Sewa - Hr	0.2500	635,079.48	158,769.87
Sub Jumlah C					158,769.87
D	Sub Jumlah (A + B + C)				1,520,877.36
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		228,131.60
Jumlah Harga = (D + E)					1,749,008.96
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					1,749,008.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Multiplek 12 mm
 Satuan/Unit : m²
 Analisa : B.21.b.1

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.2000	126,562.00	25,312.40
	2. Tukang	OH	0.1000	132,117.00	13,211.70
	3. Kepala Tukang	OH	0.0100	141,217.00	1,412.17
	4. Mandor	OH	0.0200	154,867.00	3,097.34
Sub Jumlah A					43,033.61
B	Bahan				
	1. Multipleks 12 mm	Lbr	0.0910	238,050.00	21,662.55
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0030	6,729,570.00	20,188.71
	3. Paku Kayu	Kg	0.2200	20,700.00	4,554.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					50,545.66
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				93,579.27
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		14,036.89
Jumlah Harga = (D + E)					107,616.16
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					107,616.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20 Cm
 Satuan/Unit : m2
 Analisa : B.21.c

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.3000	126,562.00	37,968.60
	2. Tukang	OH	0.1500	132,117.00	19,817.55
	3. Kepala Tukang	OH	0.0150	141,217.00	2,118.26
	4. Mandor	OH	0.0300	154,867.00	4,646.01
Sub Jumlah A					64,550.42
B	Bahan				
	1. Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	m3	0.0110	5,995,000.00	65,945.00
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0020	6,729,570.00	13,459.14
	3. Paku Kayu	Kg	0.3000	20,700.00	6,210.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					89,754.54
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				154,304.96
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		23,145.74
Jumlah Harga = (D + E)					177,450.70
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					177,450.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Balok Beton Biasa Menggunakan Multipleks 12 mm, JAT £ 1,0 m'
 Satuan/Unit : m2
 Analisa : B.23.b.1

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.2400	126,562.00	30,374.88
	2. Tukang	OH	0.1200	132,117.00	15,854.04
	3. Kepala Tukang	OH	0.0120	141,217.00	1,694.60
	4. Mandor	OH	0.0240	154,867.00	3,716.81
Sub Jumlah A					51,640.33
B	Bahan				
	1. Multipleks 12 mm	Lbr	0.0910	238,050.00	21,662.55
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0070	6,729,570.00	47,106.99
	3. Paku Kayu	Kg	0.2500	20,700.00	5,175.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					78,084.94
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				129,725.27
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		19,458.79
Jumlah Harga = (D + E)					149,184.06
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					149,184.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Balok Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20 Cm
 Satuan/Unit : m2
 Analisa : B.23.c

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.3600	126,562.00	45,562.32
	2. Tukang	OH	0.1800	132,117.00	23,781.06
	3. Kepala Tukang	OH	0.0180	141,217.00	2,541.91
	4. Mandor	OH	0.0360	154,867.00	5,575.21
Sub Jumlah A					77,460.50
B	Bahan				
	1. Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	m3	0.0110	5,995,000.00	65,945.00
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0050	6,729,570.00	33,647.85
	3. Paku Kayu	Kg	0.3000	20,700.00	6,210.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					109,943.25
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				187,403.75
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		28,110.56
Jumlah Harga = (D + E)					215,514.31
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					215,514.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Kolom Beton Biasa Menggunakan Multipleks 12 mm
 Satuan/Unit : m²
 Analisa : B.24.b.2

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.2200	126,562.00	27,843.64
	2. Tukang	OH	0.1100	132,117.00	14,532.87
	3. Kepala Tukang	OH	0.0110	141,217.00	1,553.39
	4. Mandor	OH	0.0220	154,867.00	3,407.07
Sub Jumlah A					47,336.97
B	Bahan				
	1. Multipleks 12 mm	Lbr	0.0910	238,050.00	21,662.55
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0040	6,729,570.00	26,918.28
	3. Paku Kayu	Kg	0.2500	20,700.00	5,175.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					57,896.23
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				105,233.20
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		15,784.98
Jumlah Harga = (D + E)					121,018.18
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					121,018.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Kolom Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20 Cm
 Satuan/Unit : m2
 Analisa : B.24.c

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.3400	126,562.00	43,031.08
	2. Tukang	OH	0.1700	132,117.00	22,459.89
	3. Kepala Tukang	OH	0.0170	141,217.00	2,400.69
	4. Mandor	OH	0.0340	154,867.00	5,265.48
Sub Jumlah A					73,157.14
B	Bahan				
	1. Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	m3	0.0110	5,995,000.00	65,945.00
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0040	6,729,570.00	26,918.28
	3. Paku Kayu	Kg	0.3000	20,700.00	6,210.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					103,213.68
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				176,370.82
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		26,455.62
Jumlah Harga = (D + E)					202,826.44
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					202,826.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Dinding Beton Biasa Menggunakan Multipleks 12 mm
 Satuan/Unit : m2
 Analisa : B.25.b.2

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.2400	126,562.00	30,374.88
	2. Tukang	OH	0.1200	132,117.00	15,854.04
	3. Kepala Tukang	OH	0.0120	141,217.00	1,694.60
	4. Mandor	OH	0.0240	154,867.00	3,716.81
Sub Jumlah A					51,640.33
B	Bahan				
	1. Multipleks 12 mm	Lbr	0.0910	238,050.00	21,662.55
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0030	6,729,570.00	20,188.71
	3. Paku Kayu	Kg	0.2400	20,700.00	4,968.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					50,959.66
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				102,599.99
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		15,390.00
Jumlah Harga = (D + E)					117,989.99
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					117,989.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Dinding Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20 Cm
 Satuan/Unit : m2
 Analisa : B.25.c

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.3600	126,562.00	45,562.32
	2. Tukang	OH	0.1800	132,117.00	23,781.06
	3. Kepala Tukang	OH	0.0180	141,217.00	2,541.91
	4. Mandor	OH	0.0360	154,867.00	5,575.21
Sub Jumlah A					77,460.50
B	Bahan				
	1. Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	m3	0.0110	5,995,000.00	65,945.00
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0030	6,729,570.00	20,188.71
	3. Paku Kayu	Kg	0.3000	20,700.00	6,210.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					96,484.11
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				173,944.61
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		26,091.69
Jumlah Harga = (D + E)					200,036.30
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					200,036.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Pondasi dan Sloof Beton Biasa Menggunakan Multipleks 12 mm
 Satuan/Unit : m2
 Analisa : B.26.a.1

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.2000	126,562.00	25,312.40
	2. Tukang	OH	0.1000	132,117.00	13,211.70
	3. Kepala Tukang	OH	0.0100	141,217.00	1,412.17
	4. Mandor	OH	0.0200	154,867.00	3,097.34
Sub Jumlah A					43,033.61
B	Bahan				
	1. Multipleks 12 mm	Lbr	0.0910	238,050.00	21,662.55
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0060	6,729,570.00	40,377.42
	3. Paku Kayu	Kg	0.2500	20,700.00	5,175.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					71,355.37
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				114,388.98
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		17,158.35
Jumlah Harga = (D + E)					131,547.33
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					131,547.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Bekisting Pondasi dan Sloof Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu Uk. 3/20
 Satuan/Unit : m2
 Analisa : B.26.b

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.3000	126,562.00	37,968.60
	2. Tukang	OH	0.1500	132,117.00	19,817.55
	3. Kepala Tukang	OH	0.0150	141,217.00	2,118.26
	4. Mandor	OH	0.0300	154,867.00	4,646.01
Sub Jumlah A					64,550.42
B	Bahan				
	1. Papan Kayu Uk. 3/20 Cm	m3	0.0110	5,995,000.00	65,945.00
	2. Kaso Uk. 5/7 Cm	m3	0.0060	6,729,570.00	40,377.42
	3. Paku Kayu	Kg	0.3000	20,700.00	6,210.00
	4. Minyak Bekisting	Ltr	0.2000	20,702.00	4,140.40
Sub Jumlah B					116,672.82
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				181,223.24
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		27,183.49
Jumlah Harga = (D + E)					208,406.72
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					208,406.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis Pekerjaan : Memasang Wiremesh Dia. 6 mm (Ulir)

Satuan/Unit : m2

Analisa : Dihitung

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas/ Koefesien	Harga Satuan Dasar (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
A	Tenaga Kerja				
	1. Pekerja	OH	0.0338	126,562.00	4,277.80
	2. Tukang	OH	0.0338	132,117.00	4,465.55
	3. Kepala Tukang	OH	0.0113	141,217.00	1,595.75
Sub Jumlah A					10,339.10
B	Bahan				
	1. Wiremesh Dia. 6 mm (Ulir)	m2	1.0500	56,651.00	59,483.55
Sub Jumlah B					59,483.55
C	Peralatan				
Sub Jumlah C					0.00
D	Sub Jumlah (A + B + C)				69,822.65
E	Overhead + Profit	15%	x Sub Jumlah (D)		10,473.40
Jumlah Harga = (D + E)					80,296.05
Harga Satuan Pekerjaan (Dibulatkan)					80,296.00

**HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN (HSPK)
GEDUNG DAN BANGUNAN LAINNYA**

No	Kode Anl	Uraian Kegiatan	Harga Satuan (Rp)
I	1.2	PEKERJAAN GALIAN TANAH	
1	1.2.1.1.1	Penggalian 1 M3 Tanah Biasa	115,927.41
II	1.3	PEKERJAAN TIMBUNAN DAN PEMADATAN (TERMASUK PERATAAN DAN PERAPIHAN)	
1	1.3.1.1	1 M3 Urugan Kembali Tanah Galian	77,225.58
2	1.3.1.2	1 M3 Urugan Dengan Pasir Uruk	303,429.35
3	1.3.1.4	1 M3 Urugan Dengan Tanah Biasa	143,811.38
4			
III	2.2	PEKERJAAN STRUKTUR BETON	
1	2.2.1.1.1	1 Kg Penulangan Slab untuk BjTP < 12 mm	17,644.16
2	2.2.1.1.2	1 Kg Penulangan Slab untuk BjTS > 12 mm	17,336.34
3	2.2.1.1.3	1 Kg Penulangan Kolom, Balok, RingBalok dan Sloof untuk BjTP < 12 mm	16,395.46
4	2.2.1.1.4	1 Kg Penulangan Kolom, Balok, RingBalok dan Sloof untuk BjTS > 12 mm	26,762.26
5	2.2.1.3.3	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Sloof (3 Kali Pakai)	307,350.96
6	2.2.1.3.4	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Kolom (3 Kali Pakai)	302,103.08
7	2.2.1.3.5	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Balok (3 Kali Pakai)	312,068.80
8	2.2.1.3.6	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Plat Lantai (3 Kali Pakai)	397,908.09
9	2.2.1.3.8	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Plat Tangga (3 Kali Pakai)	304,649.56
10	2.2.1.3.10	Bongkar 1 M2 Bekisting Secara Biasa Termasuk Membersihkan Puing Puing	6,534.24
11	2.2.1.4.2	1 M3 Beton mutu rendah f'c 10 Mpa	1,378,742.75
12	2.2.1.4.2	1 M3 Beton mutu rendah f'c 15 Mpa	1,453,345.92
13	2.2.1.5.3	1 M3 Beton mutu rendah f'c 17 Mpa	1,511,122.25
14	2.2.1.5.4	1 M3 Beton mutu Sedang f'c 20 Mpa	1,855,604.06
15	2.2.1.5.5	1 M3 Beton mutu Sedang f'c 21 Mpa	1,898,027.97
IV	2.2.2	STRUKTUR BAWAH	
1	2.2.2.1.1	Pemasangan 1 M3 Batu Kosong (Aanstamping) Untuk Pondasi Gedung	845,303.27
2	2.2.2.1.4	Pemasangan 1 M3 Pondasi Batu Belah Mortar Tipe S (setara campuran 1:3)	1,402,313.65
3	2.2.2.2.1	Pemasangan 1 M3 Fondasi Beton Siklop, 60% Beton Fc 15 Mpa : 40% Batu	1,210,251.69
4	2.2.2.2.6	Pemasangan 1 M3 Fondasi Sumuran	1,424,364.53
5	2.3.1.1	1 Kg Pabrikasi dan Ereksi Baja Profil	37,491.17
6	2.7.1	Pemasangan 1 M' Pipa Suling-suling	22,401.53
7	2.7.3	Pemasangan 1 M2 Finishing Siat Batu Kali Camp 1SP:2PP	86,935.39
V	3.1	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	
1	3.1.3.1	Pemasangan 1 m2 Atap Seng Gelombang 105 cm x 180 cm	82,687.43
2	3.1.3.7	Pemasangan 1 m2 Atap Metal	206,636.40
3	3.1.3.10	Pemasangan 1 m' Nok Atap Seng Gelombang	62,032.08
4	3.1.3.14	Pemasangan 1 m' Nok Atap Genteng Metal	109,874.95
5	3.3.2	Pemasangan 1 m' Talang 1/2 Lingkaran D-15 cm	283,354.02
6	3.3.3	Pemasangan 1 m' Listplank (3 x 20) cm Kayu Klas I	169,154.85
7	3.3.6	Pemasangan 1 m' Listplank GRC lebar 20 cm	134,685.31
8	3.4.3	Pemasangan 1 m2 water Proofing Semen Base	142,047.44
VI	3.5	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	
1	3.5.2.1	Pemasangan 1 m2 Plafon Gypsum T 9 mm	75,756.15
2	3.5.2.6	Pemasangan 1 m' List Plafon Gypsum	48,096.92
3	3.5.3.1	Pemasangan 1 m2 Rangka/Furing Plafon	183,827.82

No	Kode Anl	Uraian Kegiatan	Harga Satuan (Rp)
VII	3.6	PEKERJAAN PASANGAN DINDING	
1	3.6.1.1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal 1 Batu dengan Mortar Tipe M,fc' 17, 2 MPa (Setara Campuran 1SP : 2PP)	300,773.27
2	3.6.1.6	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu dengan Mortar Tipe M,fc' 17, 7 MPa (Setara Campuran 1SP : 2PP)	144,239.61
3	3.6.1.8	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu dengan Mortar Tipe N,fc' 5,2 MPa (Setara Campuran 1SP : 4PP)	129,925.37
4	3.6.3.2	Pemasangan 1 m2 Dinding Kerawang (rooster) 12x11x24 dengan Mortar Tipe N,fc' 5,2 MPa (Setara Campuran 1SP : 4PP)	1,156,689.32
5	3.6.3.4	Pemasangan 1 m2 Glass Block 20x20 cm, 1 PC : 3 PP	890,622.88
VIII	3.7	PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN	
1	3.7.1	Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 1PP Tebal 15 mm	81,489.21
2	3.7.2	Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 2PP Tebal 15 mm	71,433.98
3	3.7.4	Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 4PP Tebal 15 mm	64,039.67
4	3.7.8	Pemasangan 1 m2 Acian	53,187.27
IX	3.8	PEKERJAAN PENGECATAN DAN PELITURAN	
1	3.8.4	Pengecatan 1 m2 Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	72,568.38
2	3.8.10	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	48,139.08
3	3.8.20	Pengecatan 1 m2 Plafond (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)	62,838.67
X	3.9	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	
1	3.9.5.1	Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 30 cm x 30 cm (1SP : 2PP)	214,761.63
2	3.9.5.2	Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)	220,280.23
3	3.9.5.3	Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP)	341,719.70
4	3.9.5.6	Pemasangan 1 m' Plint Ubin Granit Ukuran 10 s.d. 15 cm x 60 cm (1SP :	131,159.24
XI	3.10	PEKERJAAN PENUTUP DINDING	
1	3.10.2.3	Pemasangan 1 m2 Dinding Homogeneous Tile 30 cm x 60 cm (1SP : 2PP)	384,702.50
2	3.10.4.3	Pemasangan 1 m2 Dinding Batu Tempel Hitam	559,059.31
XII	3.11	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	
1	3.11.1.5	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium	713,021.98
2	3.11.1.6	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium	713,021.98
3	3.11.1.9	Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu Kelas I	552,768.81
4	3.11.1.11	Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I	1,358,414.96
5	3.11.3.1	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium	104,154.76
6	3.11.3.2	Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Klas I	262,743.91
7	3.11.4.1	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Antik	708,324.42
8	3.11.4.2	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa	409,937.87
9	3.11.4.3	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Kamar Mandi	409,210.13
10	3.11.4.4	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Selinder	546,088.88
11	3.11.4.5	Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu	67,578.11
12	3.11.4.10	Pemasangan 1 Buah Rel Pintu Dorong	447,839.06
13	3.11.4.14	Pemasangan 1 Buah Kunci Slot (Grendel) untuk Jendela	63,924.58
14	3.11.4.15	Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu	45,046.13
15	3.11.4.16	Pemasangan 1 Buah Hak Angin	79,139.03
16	3.12.3	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	357,989.92

No	Kode Anl	Uraian Kegiatan	Harga Satuan (Rp)
XIII	3.18	PEKERJAAN SANITAIR	
1	3.18.1.1	Pemasangan 1 Buah Wastafel	1,866,035.93
2	3.18.3.1	Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock	4,204,988.42
3	3.18.3.2	Pemasangan 1 Buah Closet Jongkok	763,185.35
4	3.18.6.1	Pemasangan 1 Buah Floor Drain	114,815.02
5	3.18.6.2	Pemasangan 1 Buah Kran Diameter ½"	93,266.77
6	5.5.4.11	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 1/2" ; (15 mm)	44,993.33
7	5.5.4.12	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 3/4" ;	63,823.47
8	5.5.4.13	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 1"	79,846.62
9	5.5.4.15	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 1-1/2"	102,176.12
10	5.5.4.16	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 2"	116,801.22
11	5.5.4.18	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 3"	161,681.34
12	5.5.4.19	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 4"	198,646.40
XIV		HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA	
	I	GEDUNG NEGARA	
		- Bangunan Tidak Sederhana	7,230,000.00
		- Bangunan Sederhana	5,760,000.00
	II	RUMAH NEGARA	
		Tipe A	7,060,000.00
		Tipe B	6,230,000.00
		Tipe C	5,220,000.00
	III	PAGAR GEDUNG NEGARA	
		Depan BT, T = 1,5 M	2,390,000.00
		Belakang T = 2,5 M	2,480,000.00
		Samping T = 2 M	1,760,000.00
	IV	PAGAR RUMAH NEGARA	
		Depan BT, T = 1,5 M	2,190,000.00
		Belakang T = 2,5 M	2,430,000.00
		Samping T = 2 M	1,700,000.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

1.2 PEKERJAAN GALIAN TANAH

1.2.1 Tanah Biasa

1.2.1.1 Cara Manual

1.2.1.1.1 Penggalian 1 M3 Tanah Biasa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.750	126,562.00	94,921.50
	Mandor	L. 04	OH	0.038	154,867.00	5,884.95
					JUMLAH TENAGA KERJA	100,806.45
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah Harga (A + B + C)					100,806.45
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		15,120.97
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					115,927.41

1.3 PEKERJAAN TIMBUNAN DAN PEMADATAN (TERMASUK PERATAAN DAN PERAPIHAN)

1.3.1 Timbunan Secara Manual

1.3.1.1 1 M3 Urugan Kembali Tanah Galian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.500	126,562.00	63,281.00
	Mandor	L. 04	OH	0.025	154,867.00	3,871.68
					JUMLAH TENAGA KERJA	67,152.68
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah Harga (A + B + C)					67,152.68
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		10,072.90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					77,225.58

1.3.1.2 1 M3 Urugan Dengan Pasir Uruk

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.300	126,562.00	37,968.60
	Mandor	L. 04	OH	0.015	154,867.00	2,323.01
					JUMLAH TENAGA KERJA	40,291.61
B	BAHAN					
	Pasir Uruk		M3	1.200	186,300.00	223,560.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	223,560.00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah Harga (A + B + C)					263,851.61
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		39,577.74
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					303,429.35

1.3.1.4 1 M3 Urugan Dengan Tanah Biasa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.100	126,562.00	12,656.20
	Mandor	L. 04	OH	0.010	154,867.00	1,548.67
				JUMLAH TENAGA KERJA		14,204.87
B	BAHAN					
	Tanah Biasa		M3	1.400	79,177.50	110,848.50
				JUMLAH HARGA BAHAN		110,848.50
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah Harga (A + B + C)					125,053.37
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		18,758.01
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					143,811.38

2.2 PEKERJAAN STRUKTUR BETON

2.2.1.1 Penulangan Beton

2.2.1.1.1 1 Kg Penulangan Slab untuk BjTP < 12 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.0070	126,562.00	885.93
	Tukang	L. 02	OH	0.0070	132,117.00	924.82
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.0007	141,217.00	98.85
	Mandor	L. 04	OH	0.0007	154,867.00	108.41
				JUMLAH TENAGA KERJA		2,018.01
B	BAHAN					
	BjTP		Kg	1.020	12,530.75	12,781.36
	Kawat Beton		Kg	0.015	36,225.00	543.38
				JUMLAH HARGA BAHAN		13,324.73
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah Harga (A + B + C)					15,342.75
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		2,301.41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					17,644.16

2.2.1.1.1 1 Kg Penulangan Slab untuk BjTS > 12 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.0080	126,562.00	1,012.50
	Tukang	L. 02	OH	0.0040	132,117.00	528.47
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.0004	141,217.00	56.49
	Mandor	L. 04	OH	0.0008	154,867.00	123.89
				JUMLAH TENAGA KERJA		1,721.34
B	BAHAN					
	BjTS		Kg	1.020	12,530.75	12,781.36
	Kawat Beton		Kg	0.015	36,225.00	543.38
				JUMLAH HARGA BAHAN		13,324.73
C	PERALATAN					
	Cutter Baja Beton		Hari	0.0002	75,000.00	15.00
	Bender Baja Beton		Hari	0.0002	70,000.00	14.00
				JUMLAH HARGA ALAT		29.00
D	Jumlah Harga (A + B + C)					15,075.08
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		2,261.26
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					17,336.34

2.2.1.1. 1 Kg Penulangan Kolom, Balok, RingBalok dan Sloof untuk BjTP < 12 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.00160	126,562.00	202.50
	Tukang	L. 02	OH	0.00160	132,117.00	211.39
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00016	141,217.00	22.59
	Mandor	L. 04	OH	0.00016	154,867.00	24.78
					JUMLAH TENAGA KERJA	461.26
B	BAHAN					
	BjTP		Kg	1.020	12,530.75	12,781.36
	Kawat Beton		Kg	0.028	36,225.00	1,014.30
					JUMLAH HARGA BAHAN	13,795.66
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah Harga (A + B + C)					14,256.92
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		2,138.54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					16,395.46

2.2.1.1. 1 Kg Penulangan Kolom, Balok, RingBalok dan Sloof untuk BjTS > 12 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.00160	126,562.00	202.50
	Tukang	L. 02	OH	0.00160	132,117.00	211.39
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00016	141,217.00	22.59
	Mandor	L. 04	OH	0.00016	154,867.00	24.78
					JUMLAH TENAGA KERJA	461.26
B	BAHAN					
	BjTS		Kg	1.020	15,682.32	15,995.97
	Kawat Beton		Kg	0.028	36,225.00	1,014.30
					JUMLAH HARGA BAHAN	17,010.27
C	PERALATAN					
	Cutter Baja Beton		Hari	0.0400	75,000.00	3,000.00
	Bender Baja Beton		Hari	0.0400	70,000.00	2,800.00
					JUMLAH HARGA ALAT	5,800.00
D	Jumlah Harga (A + B + C)					23,271.53
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		3,490.73
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					26,762.26

2.2.1.3 Pemasangan dan Pembongkaran Bekisting

2.2.1.3. Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Sloof (3 Kali Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.52000	126,562.00	65,812.24
	Tukang	L. 02	OH	0.26000	132,117.00	34,350.42
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02600	141,217.00	3,671.64
	Mandor	L. 04	OH	0.00900	154,867.00	1,393.80
					JUMLAH TENAGA KERJA	105,228.11
B	BAHAN					
	Papan Kayu Klas III		M3	0.018	8,283,105.00	149,095.89
	Paku		Kg	0.300	36,225.00	10,867.50
	Minyak Bekisting		Liter	0.100	20,702.07	2,070.21
					JUMLAH HARGA BAHAN	162,033.60
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah Harga (A + B + C)					267,261.70
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		40,089.26
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					307,350.96

2.2.1.3. Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Kolom (3 Kali Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.66000	126,562.00	83,530.92
	Tukang	L. 02	OH	0.33000	132,117.00	43,598.61
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.03300	141,217.00	4,660.16
	Mandor	L. 04	OH	0.01100	154,867.00	1,703.54
				JUMLAH TENAGA KERJA		133,493.23
B	BAHAN					
	Paku		Kg	0.40000	36,225.00	14,490.00
	Minyak Bekisting		Liter	0.20000	20,702.07	4,140.41
	Balok Kayu Klas II		M3	0.00465	9,318,105.00	43,329.19
	Playwood Tebal 12 mm		Lembar	0.12705	238,050.00	30,244.25
	Dolken Kayu		Batang	0.65000	56,925.00	37,001.25
				JUMLAH HARGA BAHAN		129,205.10
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah Harga (A + B + C)					262,698.33
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		39,404.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					302,103.08

2.2.1.3. Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Balok (3 Kali Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.66000	126,562.00	83,530.92
	Tukang	L. 02	OH	0.33000	132,117.00	43,598.61
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.03300	141,217.00	4,660.16
	Mandor	L. 04	OH	0.01100	154,867.00	1,703.54
				JUMLAH TENAGA KERJA		133,493.23
B	BAHAN					
	Paku		Kg	0.40000	36,225.00	14,490.00
	Minyak Bekisting		Liter	0.20000	20,702.07	4,140.41
	Balok Kayu Klas II		M3	0.00558	9,318,105.00	51,995.03
	Playwood Tebal 12 mm		Lembar	0.12705	238,050.00	30,244.25
	Dolken Kayu		Batang	0.65000	56,925.00	37,001.25
				JUMLAH HARGA BAHAN		137,870.94
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah Harga (A + B + C)					271,364.17
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		40,704.63
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					312,068.80

2.2.1.3. Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Plat Lantai (3 Kali Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.66000	126,562.00	83,530.92
	Tukang	L. 02	OH	0.33000	132,117.00	43,598.61
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.03300	141,217.00	4,660.16
	Mandor	L. 04	OH	0.01100	154,867.00	1,703.54
				JUMLAH TENAGA KERJA		133,493.23
B	BAHAN					
	Paku		Kg	0.40000	36,225.00	14,490.00
	Minyak Bekisting		Liter	0.20000	20,702.07	4,140.41
	Balok Kayu Klas II		M3	0.00565	9,318,105.00	52,647.29
	Playwood Tebal 12 mm		Lembar	0.12700	238,050.00	30,232.35
	Dolken Kayu		Batang	1.95000	56,925.00	111,003.75
				JUMLAH HARGA BAHAN		212,513.81
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah Harga (A + B + C)					346,007.04
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		51,901.06
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					397,908.09

2.2.1.3. Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Plat Tangga (3 Kali Pakai)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.66000	126,562.00	83,530.92
	Tukang	L. 02	OH	0.33000	132,117.00	43,598.61
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.03300	141,217.00	4,660.16
	Mandor	L. 04	OH	0.01100	154,867.00	1,703.54
				JUMLAH TENAGA KERJA		133,493.23
B	BAHAN					
	Paku		Kg	0.40000	36,225.00	14,490.00
	Minyak Bekisting		Liter	0.15000	20,702.07	3,105.31
	Balok Kayu Klas II		M3	0.00500	9,318,105.00	46,590.53
	Playwood Tebal 12 mm		Lembar	0.12700	238,050.00	30,232.35
	Dolken Kayu		Batang	0.65000	56,925.00	37,001.25
				JUMLAH HARGA BAHAN		131,419.44
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah Harga (A + B + C)					264,912.66
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		39,736.90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					304,649.56

2.2.1.3. Bongkar 1 M2 Bekisting Secara Biasa Termasuk Membersihkan Puing Puing

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.04000	126,562.00	5,062.48
	Mandor	L. 04	OH	0.00400	154,867.00	619.47
				JUMLAH TENAGA KERJA		5,681.95
B	BAHAN					
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah Harga (A + B + C)					5,681.95
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		852.29
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					6,534.24

2.2.1.4 Pembuatan s/d Pengecoran Beton Campuran Beton Secara Manual

2.2.1.4. 1 M3 Beton mutu rendah f'c 10 Mpa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	1.65000	126,562.00	208,827.30
	Tukang	L. 02	OH	0.27500	132,117.00	36,332.18
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02800	141,217.00	3,954.08
	Mandor	L. 04	OH	0.00900	154,867.00	1,393.80
				JUMLAH TENAGA KERJA		250,507.35
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	267.000	1,785.38	476,695.13
	Pasir Beton		Kg	871.000	121.98	106,246.45
	Kerikil		Kg	1,009.000	345.00	348,105.00
	Air		Liter	202.000	85.91	17,352.81
				JUMLAH HARGA BAHAN		948,399.38
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,198,906.74
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		179,836.01
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,378,742.75

2.2.1.4. 1 M3 Beton mutu rendah f'c 15 Mpa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	1.65000	126,562.00	208,827.30
	Tukang	L. 02	OH	0.27500	132,117.00	36,332.18
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02800	141,217.00	3,954.08
	Mandor	L. 04	OH	0.00900	154,867.00	1,393.80
				JUMLAH TENAGA KERJA		250,507.35
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	306.000	1,785.38	546,324.75
	Pasir Beton		Kg	832.000	121.98	101,489.14
	Kerikil		Kg	1,009.000	345.00	348,105.00
	Air		Liter	202.000	85.91	17,352.81
				JUMLAH HARGA BAHAN		1,013,271.70
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,263,779.06
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		189,566.86
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,453,345.92

2.2.1.5 Pembuatan s/d Pengecoran Beton Campuran Beton Secara Semi Mekanis

2.2.1.5. 1 M3 Beton mutu rendah f'c 17 Mpa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	1.00000	126,562.00	126,562.00
	Tukang	L. 02	OH	0.25000	132,117.00	33,029.25
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02500	141,217.00	3,530.43
	Mandor	L. 04	OH	0.10000	154,867.00	15,486.70
				JUMLAH TENAGA KERJA		178,608.38
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	322.000	1,785.38	574,890.75
	Pasir Beton		Kg	817.000	121.98	99,659.41
	Kerikil		Kg	1,009.000	345.00	348,105.00
	Air		Liter	202.000	85.91	17,352.81
				JUMLAH HARGA BAHAN		1,040,007.97
C	PERALATAN					
	Molen / Beton Mixer		Hari	0.14750	646,800.00	95,403.00
				JUMLAH HARGA ALAT		95,403.00
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,314,019.35
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		197,102.90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,511,122.25

2.2.1.5. 1 M3 Beton mutu Sedang f'c 20 Mpa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	1.00000	126,562.00	126,562.00
	Tukang	L. 02	OH	0.25000	132,117.00	33,029.25
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02500	141,217.00	3,530.43
	Mandor	L. 04	OH	0.10000	154,867.00	15,486.70
				JUMLAH TENAGA KERJA		178,608.38
B	BAHAN					
	Semen Portland Type 1		Kg	348.000	1,966.50	684,342.00
	Pasir Beton		Kg	790.000	121.98	96,365.89
	Splite		Kg	1,009.000	536.67	541,496.67
	Air		Liter	202.000	85.91	17,352.81
				JUMLAH HARGA BAHAN		1,339,557.37
C	PERALATAN					
	Molen / Beton Mixer		Hari	0.14750	646,800.00	95,403.00
				JUMLAH HARGA ALAT		95,403.00
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,613,568.74
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		242,035.31
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,855,604.06

2.2.1.5. 1 M3 Beton mutu Sedang f_c 21 Mpa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	1.00000	126,562.00	126,562.00
	Tukang	L. 02	OH	0.25000	132,117.00	33,029.25
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02500	141,217.00	3,530.43
	Mandor	L. 04	OH	0.10000	154,867.00	15,486.70
				JUMLAH TENAGA KERJA		178,608.38
B	BAHAN					
	Semen Portland Type 1		Kg	368.000	1,966.50	723,672.00
	Pasir Beton		Kg	770.000	121.98	93,926.25
	Splite		Kg	1,009.000	536.67	541,496.67
	Air		Liter	202.000	85.91	17,352.81
				JUMLAH HARGA BAHAN		1,376,447.73
C	PERALATAN					
	Molen / Beton Mixer		Hari	0.14750	646,800.00	95,403.00
				JUMLAH HARGA ALAT		95,403.00
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,650,459.10
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		247,568.87
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,898,027.97

2.2.2 STRUKTUR BAWAH

2.2.2.1 Fondasi Menerus Batu Belah

2.2.2.1. Pemasangan 1 M3 Batu Kosong (Aanstamping) Untuk Pondasi Gedung

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.78000	126,562.00	98,718.36
	Tukang	L. 02	OH	0.39000	132,117.00	51,525.63
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.03900	141,217.00	5,507.46
	Mandor	L. 04	OH	0.01300	154,867.00	2,013.27
				JUMLAH TENAGA KERJA		157,764.72
B	BAHAN					
	Batu Belah		M3	1.200	414,000.00	496,800.00
	Pasir Urug		M3	0.432	186,300.00	80,481.60
				JUMLAH HARGA BAHAN		577,281.60
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					735,046.32
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		110,256.95
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					845,303.27

2.2.2.1. Pemasangan 1 M3 Pondasi Batu Belah Mortal Tipe S (setara campuran 1:3)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	1.50000	126,562.00	189,843.00
	Tukang	L. 02	OH	0.50000	132,117.00	66,058.50
	Mandor	L. 04	OH	0.15000	154,867.00	23,230.05
					JUMLAH TENAGA KERJA	279,131.55
B	BAHAN					
	Batu Belah		M3	1.200	414,000.00	496,800.00
	Semen Portland		Kg	202.000	1,785.38	360,645.75
	Pasir Pasang		M3	0.485	170,775.00	82,825.88
					JUMLAH HARGA BAHAN	940,271.63
C	PERALATAN					
						-
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,219,403.18
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		182,910.48
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,402,313.65

2.2.2.2 Fondasi Sumuran Beton Siklop

2.2.2.2. Pemasangan 1 M3 Fondasi Beton Siklop, 60% Beton Fc 15 Mpa : 40% Batu Belah

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	1.39010	126,562.00	175,933.84
	Tukang	L. 02	OH	0.28960	132,117.00	38,261.08
	Mandor	L. 04	OH	0.06950	154,867.00	10,763.26
					JUMLAH TENAGA KERJA	224,958.18
B	BAHAN					
	Batu Belah		M3	0.528	414,000.00	218,592.00
	Semen		Kg	184.000	1,785.38	328,509.00
	Pasir Beton		Kg	499.000	121.98	60,869.09
	Agregat Kasar		Kg	606.000	345.00	209,070.00
	Air		Liter	121.000	85.91	10,394.51
					JUMLAH HARGA BAHAN	827,434.59
C	PERALATAN					
						-
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,052,392.77
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		157,858.92
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,210,251.69

2.2.2.2. Pemasangan 1 M3 Fondasi Sumuran

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	2.40000	126,562.00	303,748.80
	Tukang	L. 02	OH	0.80000	132,117.00	105,693.60
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.08000	141,217.00	11,297.36
	Mandor	L. 04	OH	0.08990	154,867.00	13,922.54
				JUMLAH TENAGA KERJA		434,662.30
B	BAHAN					
	Batu Belah		M3	0.450	414,000.00	186,300.00
	Semen		Kg	194.000	1,785.38	346,362.75
	Pasir Beton		M3	0.312	170,775.00	53,281.80
	Kerikil		M3	0.468	465,750.00	217,971.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		803,915.55
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,238,577.85
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		185,786.68
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,424,364.53

2.3.1.1 1 Kg Pabrikasi dan Ereksi Baja Profil

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.03750	126,562.00	4,746.08
	Tukang Besi	L. 02	OH	0.01250	132,117.00	1,651.46
	Tukang Las	L. 03	OH	0.01250	132,117.00	1,651.46
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00250	141,217.00	353.04
	Mandor	L. 04	OH	0.00080	154,867.00	123.89
				JUMLAH TENAGA KERJA		8,525.94
B	BAHAN					
	Baja Profil		Kg	1.150	18,788.36	21,606.61
	Kawat Las		Kg	0.053	46,575.00	2,468.48
				JUMLAH HARGA BAHAN		24,075.08
C	PERALATAN					
	Alat las Listrik		Jam	0.03300		-
	Crane Mobile 7 Ton		Jam	0.0013		
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					32,601.02
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		4,890.15
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					37,491.17

2.7.1 Pemasangan 1 M' Pipa Suling-suling

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.01000	126,562.00	1,265.62
	Mandor	L. 04	OH	0.00100	154,867.00	154.87
					JUMLAH TENAGA KERJA	1,420.49
B	BAHAN					
	Pipa PVC 1"		M'	1.0500	13,455.00	14,127.75
	Ijuk		Kg	0.1000	30,930.05	3,093.00
	Kerikil		M3	0.0018	465,750.00	838.35
					JUMLAH HARGA BAHAN	18,059.10
C	PERALATAN					
						-
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					19,479.59
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		2,921.94
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					22,401.53

2.7.3 Pemasangan 1 M2 Finishing Siar Batu Kali Camp 1SP:2PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.30000	126,562.00	37,968.60
	Tukang	L. 02	OH	0.15000	132,117.00	19,817.55
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01500	141,217.00	2,118.26
	Mandor	L. 04	OH	0.01500	154,867.00	2,323.01
					JUMLAH TENAGA KERJA	62,227.41
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	6.340	1,785.38	11,319.28
	Pasir Pasang		M3	0.012	170,775.00	2,049.30
					JUMLAH HARGA BAHAN	13,368.58
C	PERALATAN					
						-
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					75,595.99
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		11,339.40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					86,935.39

- 3 PEKERJAAN ARSITEKTUR
- 3.1 PEKERJAAN PENUTUP ATAP
- 3.1.3 PENUTUP ATAP LAINNYA
- 3.1.3.1 Pemasangan 1 m2 Atap Seng Gelombang 105 cm x 180 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.12000	126,562.00	15,187.44
	Tukang	L. 02	OH	0.06000	132,117.00	7,927.02
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00600	141,217.00	847.30
	Mandor	L. 04	OH	0.00200	154,867.00	309.73
				JUMLAH TENAGA KERJA		24,271.50
B	BAHAN					
	Seng Gelombang 3"x6"		Lembar	0.700	67,275.00	47,092.50
	Paku Seng		Kg	0.020	26,905.86	538.12
				JUMLAH HARGA BAHAN		47,630.62
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					71,902.11
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		10,785.32
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					82,687.43

- 3.1.3.7 Pemasangan 1 m2 Atap Metal

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.13330	126,562.00	16,870.71
	Tukang	L. 02	OH	0.06670	132,117.00	8,812.20
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00670	141,217.00	946.15
	Mandor	L. 04	OH	0.00220	154,867.00	340.71
				JUMLAH TENAGA KERJA		26,969.78
B	BAHAN					
	Atap Metal		M2	1.625	93,150.00	151,368.75
	Paku		Kg	0.050	26,905.86	1,345.29
				JUMLAH HARGA BAHAN		152,714.04
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					179,683.82
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		26,952.57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					206,636.40

3.1.3.10 Pemasangan 1 m' Nok Atap Seng Gelombang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.15000	126,562.00	18,984.30
	Tukang	L. 02	OH	0.07000	132,117.00	9,248.19
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00700	141,217.00	988.52
	Mandor	L. 04	OH	0.00230	154,867.00	356.19
				JUMLAH TENAGA KERJA		29,577.20
B	BAHAN					
	Rabung Seng Bjls		Lember	0.300	77,625.00	23,287.50
	Paku		Kg	0.040	26,905.86	1,076.23
				JUMLAH HARGA BAHAN		24,363.73
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					53,940.94
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		8,091.14
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					62,032.08

3.1.3.14 Pemasangan 1 m' Nok Atap Genteng Metal

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.25000	126,562.00	31,640.50
	Tukang	L. 02	OH	0.15000	132,117.00	19,817.55
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01500	141,217.00	2,118.26
	Mandor	L. 04	OH	0.00500	154,867.00	774.34
				JUMLAH TENAGA KERJA		54,350.64
B	BAHAN					
	Nok Genteng Metal		Buah	1.100	36,225.00	39,847.50
	Paku		Kg	0.050	26,905.86	1,345.29
				JUMLAH HARGA BAHAN		41,192.79
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					95,543.43
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		14,331.51
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					109,874.95

3.3.2 Pemasangan 1 m' Talang 1/2 Lingkaran D-15 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.15000	126,562.00	18,984.30
	Tukang	L. 02	OH	0.30000	132,117.00	39,635.10
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.03000	141,217.00	4,236.51
	Mandor	L. 04	OH	0.01000	154,867.00	1,548.67
				JUMLAH TENAGA KERJA		64,404.58
B	BAHAN					
	Seng Plat BJLS 30		Buah	1.050	165,600.00	173,880.00
	Paku		Kg	0.010	26,905.86	269.06
	Besi Strip		Kg	0.500	15,682.32	7,841.16
				JUMLAH HARGA BAHAN		181,990.22
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					246,394.80
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		36,959.22
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					283,354.02

3.3.3 Pemasangan 1 m' Listplank (3 x 20) cm Kayu Klas I

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.10000	126,562.00	12,656.20
	Tukang	L. 02	OH	0.20000	132,117.00	26,423.40
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02000	141,217.00	2,824.34
	Mandor	L. 04	OH	0.00600	154,867.00	929.20
				JUMLAH TENAGA KERJA		42,833.14
B	BAHAN					
	Papan Kayu Klas II		M3	0.0108	9,318,105.00	100,635.53
	Paku		Kg	0.100	36,225.00	3,622.50
				JUMLAH HARGA BAHAN		104,258.03
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					147,091.18
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		22,063.68
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					169,154.85

3.3.6 Pemasangan 1 m' Listplank GRC lebar 20 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.10000	126,562.00	12,656.20
	Tukang	L. 02	OH	0.20000	132,117.00	26,423.40
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02000	141,217.00	2,824.34
	Mandor	L. 04	OH	0.00670	154,867.00	1,037.61
				JUMLAH TENAGA KERJA		42,941.55
B	BAHAN					
	GRC Papan Lebar 20 cm		M'	1.0500	68,918.92	72,364.86
	Paku		Kg	0.050	36,225.00	1,811.25
				JUMLAH HARGA BAHAN		74,176.11
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					117,117.66
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		17,567.65
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					134,685.31

3.4.3 Pemasangan 1 m2 water Proofing Semen Base

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.10000	126,562.00	12,656.20
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		27,791.13
B	BAHAN					
	Waterproofing Semen Base		Kg	1.3890	68,918.92	95,728.38
				JUMLAH HARGA BAHAN		95,728.38
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					123,519.51
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		18,527.93
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					142,047.44

- 3.5 PEKERJAAN LANGIT-LANGIT
 3.5.2 LANGIT-LANGIT LAINNYA
 3.5.2.1 Pemasangan 1 m2 Plafon Gypsum T 9 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.10000	126,562.00	12,656.20
	Tukang	L. 02	OH	0.05000	132,117.00	6,605.85
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00500	141,217.00	706.09
	Mandor	L. 04	OH	0.00170	154,867.00	263.27
				JUMLAH TENAGA KERJA		20,231.41
B	BAHAN					
	Papan Gypsum 120x 240cm		Lbr	0.3640	103,500.00	37,674.00
	Paku Sekrup		Kg	0.110	72,450.00	7,969.50
				JUMLAH HARGA BAHAN		45,643.50
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					65,874.91
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		9,881.24
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					75,756.15

3.5.2.6 Pemasangan 1 m' List Plafon Gypsum

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.02500	126,562.00	3,164.05
	Tukang	L. 02	OH	0.02500	132,117.00	3,302.93
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00250	141,217.00	353.04
	Mandor	L. 04	OH	0.00080	154,867.00	123.89
				JUMLAH TENAGA KERJA		6,943.91
B	BAHAN					
	List Gypsum		M'	1.1000	31,050.00	34,155.00
	Paku Sekrup		Kg	0.010	72,450.00	724.50
				JUMLAH HARGA BAHAN		34,879.50
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					41,823.41
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		6,273.51
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					48,096.92

3.5.3.1 Pemasangan 1 m2 Rangka/Furing Plafon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.35000	126,562.00	44,296.70
	Tukang	L. 02	OH	0.35000	132,117.00	46,240.95
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.03500	141,217.00	4,942.60
	Mandor	L. 04	OH	0.00117	154,867.00	181.19
				JUMLAH TENAGA KERJA		95,661.44
B	BAHAN					
	Furing 0.35 mm		M'	4.0000	15,465.02	61,860.09
	Kawat Las		Kg	0.050	46,575.00	2,328.75
				JUMLAH HARGA BAHAN		64,188.84
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					159,850.28
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		23,977.54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					183,827.82

3.6 PEKERJAAN PASANGAN DINDING

3.6.1 DINDING BATA MERAH

3.6.1.1 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal 1 Batu dengan Mortar Tipe M,fc' 17, 2 MPa (Setara Campuran 1S

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.40000	126,562.00	50,624.80
	Tukang	L. 02	OH	0.20000	132,117.00	26,423.40
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02000	141,217.00	2,824.34
	Mandor	L. 04	OH	0.00670	154,867.00	1,037.61
				JUMLAH TENAGA KERJA		80,910.15
B	BAHAN					
	Batu Bata		Buah	143.8100	621.00	89,306.01
	Semen		Kg	43.500	1,785.38	77,663.81
	Pasir Pasang		M3	0.080	170,775.00	13,662.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		180,631.82
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					261,541.97
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		39,231.30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					300,773.27

3.6.1.6 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu dengan Mortar Tipe M, fc' 17, 7 MPa (Setara Campuran 1:

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.20000	126,562.00	25,312.40
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
					JUMLAH TENAGA KERJA	40,447.33
B	BAHAN					
	Batu Bata		Buah	71.9100	621.00	44,656.11
	Semen		Kg	18.950	1,785.38	33,832.86
	Pasir Pasang		M3	0.038	170,775.00	6,489.45
					JUMLAH HARGA BAHAN	84,978.42
C	PERALATAN					
						-
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					125,425.75
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		18,813.86
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					144,239.61

3.6.1.8 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu dengan Mortar Tipe N,fc' 5,2 MPa (Setara Campuran 1SP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.20000	126,562.00	25,312.40
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
					JUMLAH TENAGA KERJA	40,447.33
B	BAHAN					
	Batu Bata		Buah	71.9100	621.00	44,656.11
	Semen		Kg	11.500	1,785.38	20,531.81
	Pasir Pasang		M3	0.043	170,775.00	7,343.33
					JUMLAH HARGA BAHAN	72,531.25
C	PERALATAN					
						-
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					112,978.58
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		16,946.79
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					129,925.37

3.6.3 DINDING ROSTER

3.6.3.2 Pemasangan 1 m2 Dinding Kerawang (rooster) 12x11x24 dengan Mortar Tipe N,fc' 5,2 MPa (Setara Campuran 1

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.20000	126,562.00	25,312.40
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		40,447.33
B	BAHAN					
	Bata Roster		Buah	36.4600	25,774.91	939,753.22
	Semen		Kg	11.000	1,785.38	19,639.13
	Pasir Pasang		M3	0.035	170,775.00	5,977.13
				JUMLAH HARGA BAHAN		965,369.47
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,005,816.80
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		150,872.52
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,156,689.32

3.6.3.4 Pemasangan 1 m2 Glass Block 20x20 cm, 1 PC : 3 PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.20000	126,562.00	25,312.40
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		40,447.33
B	BAHAN					
	Glass Block		Buah	26.2500	26,801.80	703,547.30
	Semen		Kg	14.000	1,785.38	24,995.25
	Pasir Pasang		M3	0.032	170,775.00	5,464.80
				JUMLAH HARGA BAHAN		734,007.35
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					774,454.68
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		116,168.20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					890,622.88

3.7 PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN

3.7.1 Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 1PP Tebal 15 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.20000	126,562.00	25,312.40
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		40,447.33
B	BAHAN					
						-
	Semen		Kg	15.504	1,785.38	27,680.45
	Pasir Pasang		M3	0.016	170,775.00	2,732.40
				JUMLAH HARGA BAHAN		30,412.85
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					70,860.19
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		10,629.03
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					81,489.21

3.7.2 Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 2PP Tebal 15 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.20000	126,562.00	25,312.40
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		40,447.33
B	BAHAN					
						-
	Semen		Kg	10.224	1,785.38	18,253.67
	Pasir Pasang		M3	0.020	170,775.00	3,415.50
				JUMLAH HARGA BAHAN		21,669.17
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					62,116.51
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		9,317.48
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					71,433.98

3.7.4 Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 4PP Tebal 15 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.20000	126,562.00	25,312.40
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		40,447.33
B	BAHAN					
						-
	Semen		Kg	6.240	1,785.38	11,140.74
	Pasir Pasang		M3	0.024	170,775.00	4,098.60
				JUMLAH HARGA BAHAN		15,239.34
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					55,686.67
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		8,353.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					64,039.67

3.7.8 Pemasangan 1 m2 Acian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.20000	126,562.00	25,312.40
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		40,447.33
B	BAHAN					
						-
	Semen		Kg	3.250	1,785.38	5,802.47
				JUMLAH HARGA BAHAN		5,802.47
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					46,249.80
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		6,937.47
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					53,187.27

3.8 PEKERJAAN PENGECATAN DAN PELITURAN

3.8.4 Pengecatan 1 m2 Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.07000	126,562.00	8,859.34
	Tukang	L. 02	OH	0.00900	132,117.00	1,189.05
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00090	141,217.00	127.10
	Mandor	L. 04	OH	0.00030	154,867.00	46.46
				JUMLAH TENAGA KERJA		10,221.95
B	BAHAN					
						-
	Menie		Kg	0.2000	66,957.26	13,391.45
	Plamur		Kg	0.1500	46,575.00	6,986.25
	Cat Dasar		Kg	0.1700	66,957.26	11,382.73
	Cat Penutup		Kg	0.2600	66,957.26	17,408.89
	Kuas		Buah	0.0100	41,240.32	412.40
	Pengencer		Kg	0.0300	41,240.32	1,237.21
	Ampelas		Lembar	0.2000	10,310.27	2,062.05
				JUMLAH HARGA BAHAN		52,880.99
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					63,102.94
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		9,465.44
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					72,568.38

3.8.10 Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.06670	126,562.00	8,441.69
	Tukang	L. 02	OH	0.06670	132,117.00	8,812.20
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00670	141,217.00	946.15
	Mandor	L. 04	OH	0.00220	154,867.00	340.71
				JUMLAH TENAGA KERJA		18,540.75
B	BAHAN					
						-
	Plamur		Kg	0.1500	46,575.00	6,986.25
	Cat Dasar		Kg	0.1000	77,625.00	7,762.50
	Cat Penutup		Kg	0.2600	32,963.72	8,570.57
				JUMLAH HARGA BAHAN		23,319.32
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					41,860.07
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		6,279.01
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					48,139.08

3.8.20 Pengecatan 1 m2 Plafond (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.06250	126,562.00	7,910.13
	Tukang	L. 02	OH	0.06250	132,117.00	8,257.31
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00630	141,217.00	889.67
	Mandor	L. 04	OH	0.00210	154,867.00	325.22
				JUMLAH TENAGA KERJA		17,382.33
B	BAHAN					
						-
	Cat Dasar		Kg	0.1200	77,625.00	9,315.00
	Cat Penutup Jotun		Kg	0.1800	155,250.00	27,945.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		37,260.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					54,642.33
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		8,196.35
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					62,838.67

3.9 PEKERJAAN PENUTUP LANTAI

3.9.5 UBIN GRANIT

3.9.5.1 Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 30 cm x 30 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.14290	126,562.00	18,085.71
	Tukang	L. 02	OH	0.07140	132,117.00	9,433.15
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00710	141,217.00	1,002.64
	Mandor	L. 04	OH	0.00240	154,867.00	371.68
				JUMLAH TENAGA KERJA		28,893.19
B	BAHAN					
						-
	Keramik / Granit 30 x 30 cm		Buah	11.6670	7,056.82	82,331.90
	Semen		Kg	13.6320	1,785.38	24,338.23
	Semen Warna		Kg	1.5000	31,050.00	46,575.00
	Pasir Pasang		M3	0.027	170,775.00	4,610.93
				JUMLAH HARGA BAHAN		157,856.05
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					186,749.24
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		28,012.39
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					214,761.63

3.9.5.2 Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.15380	126,562.00	19,465.24
	Tukang	L. 02	OH	0.07690	132,117.00	10,159.80
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00770	141,217.00	1,087.37
	Mandor	L. 04	OH	0.00260	154,867.00	402.65
				JUMLAH TENAGA KERJA		31,115.06
B	BAHAN					
						-
	Keramik / Granit 40 x 40 cm		Buah	6.5630	12,937.50	84,908.81
	Semen		Kg	13.6320	1,785.38	24,338.23
	Semen Warna		Kg	1.5000	31,050.00	46,575.00
	Pasir Pasang		M3	0.027	170,775.00	4,610.93
				JUMLAH HARGA BAHAN		160,432.97
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					191,548.03
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		28,732.20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					220,280.23

3.9.5.3 Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.25000	126,562.00	31,640.50
	Tukang	L. 02	OH	0.08330	132,117.00	11,005.35
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00830	141,217.00	1,172.10
	Mandor	L. 04	OH	0.00280	154,867.00	433.63
				JUMLAH TENAGA KERJA		44,251.57
B	BAHAN					
						-
	Keramik / Granit 60 x 60 cm		Buah	2.9170	60,806.25	177,371.83
	Semen		Kg	13.6320	1,785.38	24,338.23
	Semen Warna		Kg	1.5000	31,050.00	46,575.00
	Pasir Pasang		M3	0.027	170,775.00	4,610.93
				JUMLAH HARGA BAHAN		252,895.99
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					297,147.56
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		44,572.13
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					341,719.70

3.9.5.6 Pemasangan 1 m' Plint Ubin Granit Ukuran 10 s.d. 15 cm x 60 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.07140	126,562.00	9,036.53
	Tukang	L. 02	OH	0.03570	132,117.00	4,716.58
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00360	141,217.00	508.38
	Mandor	L. 04	OH	0.00120	154,867.00	185.84
				JUMLAH TENAGA KERJA		14,447.33
B	BAHAN					
						-
	Plint Granit 10 x 60 cm		Buah	1.7500	51,549.82	90,212.18
	Semen		Kg	1.7040	1,785.38	3,042.28
	Semen Warna		Kg	0.1880	31,050.00	5,837.40
	Pasir Pasang		M3	0.003	170,775.00	512.33
				JUMLAH HARGA BAHAN		99,604.19
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					114,051.51
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		17,107.73
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					131,159.24

3.10 PEKERJAAN PENUTUP DINDING

3.10.2 DINDING HOMOGENEOUS TILE

3.10.2.3 Pemasangan 1 m2 Dinding Homogeneous Tile 30 cm x 60 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.40000	126,562.00	50,624.80
	Tukang	L. 02	OH	0.20000	132,117.00	26,423.40
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02000	141,217.00	2,824.34
	Mandor	L. 04	OH	0.00700	154,867.00	1,084.07
				JUMLAH TENAGA KERJA		80,956.61
B	BAHAN					
						-
	Keramik / Granit 30 x 60 cm		Buah	5.8400	40,049.55	233,889.37
	Semen		Kg	9.3000	1,785.38	16,603.99
	Pasir Pasang		M3	0.018	170,775.00	3,073.95
				JUMLAH HARGA BAHAN		253,567.31
C	PERALATAN					
						-
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					334,523.92
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		50,178.59
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					384,702.50

3.10.4 DINDING BATU ALAM

3.10.4.3 Pemasangan 1 m2 Dinding Batu Tempel Hitam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.70000	126,562.00	88,593.40
	Tukang	L. 02	OH	0.35000	132,117.00	46,240.95
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.03500	141,217.00	4,942.60
	Mandor	L. 04	OH	0.01200	154,867.00	1,858.40
				JUMLAH TENAGA KERJA		141,635.35
B	BAHAN					
						-
	Batu Tempel Hitam		M2	1.1000	288,679.91	317,547.90
	Semen		Kg	11.7500	1,785.38	20,978.16
	Pasir Pasang		M3	0.035	170,775.00	5,977.13
				JUMLAH HARGA BAHAN		344,503.18
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					486,138.53
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		72,920.78
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					559,059.31

3.11 PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA

3.11.1 PINTU

3.11.1.5 Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.08500	126,562.00	10,757.77
	Tukang	L. 02	OH	0.08500	132,117.00	11,229.95
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00900	141,217.00	1,270.95
	Mandor	L. 04	OH	0.00300	154,867.00	464.60
				JUMLAH TENAGA KERJA		23,723.27
B	BAHAN					
						-
	Rangka Alumanium		M'	4.4000	68,303.63	300,535.95
	Kaca 5 mm		M2	1.1000	258,750.00	284,625.00
	Sealant		Tube	0.270	41,240.32	11,134.89
				JUMLAH HARGA BAHAN		596,295.84
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					620,019.11
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		93,002.87
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					713,021.98

3.11.1.6 Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.08500	126,562.00	10,757.77
	Tukang	L. 02	OH	0.08500	132,117.00	11,229.95
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00900	141,217.00	1,270.95
	Mandor	L. 04	OH	0.00300	154,867.00	464.60
				JUMLAH TENAGA KERJA		23,723.27
B	BAHAN					
						-
	Rangka Alumanium		M'	4.4000	68,303.63	300,535.95
	Kaca 5 mm		M2	1.1000	258,750.00	284,625.00
	Sealant		Tube	0.270	41,240.32	11,134.89
				JUMLAH HARGA BAHAN		596,295.84
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					620,019.11
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		93,002.87
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					713,021.98

3.11.1.9 Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu Kelas I

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.59520	126,562.00	75,329.70
	Tukang	L. 02	OH	0.29760	132,117.00	39,318.02
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02980	141,217.00	4,208.27
	Mandor	L. 04	OH	0.00990	154,867.00	1,533.18
				JUMLAH TENAGA KERJA		120,389.17
B	BAHAN					
						-
	Papan Kayu		M3	0.0240	14,494,140.00	347,859.36
	Lem Kayu		Kg	0.3000	41,400.00	12,420.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		360,279.36
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					480,668.53
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		72,100.28
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					552,768.81

3.11.1.1 Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	1.00000	126,562.00	126,562.00
	Tukang	L. 02	OH	3.00000	132,117.00	396,351.00
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.30000	141,217.00	42,365.10
	Mandor	L. 04	OH	0.10000	154,867.00	15,486.70
				JUMLAH TENAGA KERJA		580,764.80
B	BAHAN					
						-
	Papan Kayu		M3	0.0400	14,494,140.00	579,765.60
	Lem Kayu		Kg	0.5000	41,400.00	20,700.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		600,465.60
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,181,230.40
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		177,184.56
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,358,414.96

3.11.3 KUSEN PINTU DAN JENDELA

3.11.3.1 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.04300	126,562.00	5,442.17
	Tukang	L. 02	OH	0.04300	132,117.00	5,681.03
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00400	141,217.00	564.87
	Mandor	L. 04	OH	0.00100	154,867.00	154.87
				JUMLAH TENAGA KERJA		11,842.93
B	BAHAN					
	Profil Alumanium 4 in		M	1.1000	68,303.63	75,133.99
	Scrup fixer		Buah	2.0000	559.01	1,118.02
	Sealant		Tube	0.0600	41,240.32	2,474.42
				JUMLAH HARGA BAHAN		78,726.43
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					90,569.36
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		13,585.40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					104,154.76

3.11.3.2 Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Klas I

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.28570	126,562.00	36,158.76
	Tukang	L. 02	OH	0.14290	132,117.00	18,879.52
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01430	141,217.00	2,019.40
	Mandor	L. 04	OH	0.00480	154,867.00	743.36
				JUMLAH TENAGA KERJA		57,801.05
B	BAHAN					
						-
	Balok Kayu		M3	0.0086	14,494,140.00	124,649.60
	Paku		Kg	0.1276	36,225.00	4,622.31
	Lem Kayu		Kg	1.0000	41,400.00	41,400.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		170,671.91
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					228,472.96
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		34,270.94
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					262,743.91

3.11.4 AKSESORIS PINTU DAN JENDELA

3.11.4.1 Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Antik

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.06000	126,562.00	7,593.72
	Tukang	L. 02	OH	0.60000	132,117.00	79,270.20
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.06000	141,217.00	8,473.02
	Mandor	L. 04	OH	0.02000	154,867.00	3,097.34
				JUMLAH TENAGA KERJA		98,434.28
B	BAHAN					
						-
	Kunci Tanam Antik		Buah	1.0000	517,500.00	517,500.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		517,500.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					615,934.28
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		92,390.14
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					708,324.42

3.11.4.2 Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.01000	126,562.00	1,265.62
	Tukang	L. 02	OH	0.50000	132,117.00	66,058.50
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.05000	141,217.00	7,060.85
	Mandor	L. 04	OH	0.01700	154,867.00	2,632.74
				JUMLAH TENAGA KERJA		77,017.71
B	BAHAN					
						-
	Kunci Tanam Biasa		Buah	1.0000	279,450.00	279,450.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		279,450.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					356,467.71
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		53,470.16
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					409,937.87

3.11.4.3 Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Kamar Mandi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.00500	126,562.00	632.81
	Tukang	L. 02	OH	0.50000	132,117.00	66,058.50
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.05000	141,217.00	7,060.85
	Mandor	L. 04	OH	0.01700	154,867.00	2,632.74
				JUMLAH TENAGA KERJA		76,384.90
B	BAHAN					
	Kunci Tanam Kamar Mandi		Buah	1.0000	279,450.00	- 279,450.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		279,450.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					355,834.90
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		53,375.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					409,210.13

3.11.4.4 Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Selinder

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.00500	126,562.00	632.81
	Tukang	L. 02	OH	0.50000	132,117.00	66,058.50
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.05000	141,217.00	7,060.85
	Mandor	L. 04	OH	0.01700	154,867.00	2,632.74
				JUMLAH TENAGA KERJA		76,384.90
B	BAHAN					
	Kunci Tanam Selinder		Buah	1.0000	398,475.00	398,475.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		398,475.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					474,859.90
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		71,228.98
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					546,088.88

3.11.4.5 Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.01500	126,562.00	1,898.43
	Tukang	L. 02	OH	0.15000	132,117.00	19,817.55
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01500	141,217.00	2,118.26
	Mandor	L. 04	OH	0.00500	154,867.00	774.34
				JUMLAH TENAGA KERJA		24,608.57
B	BAHAN					
	Engsel Pintu 4 "		Buah	1.0000	34,155.00	34,155.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		34,155.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					58,763.57
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		8,814.54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					67,578.11

3.11.4.1 Pemasangan 1 Buah Rel Pintu Dorong

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.06000	126,562.00	7,593.72
	Tukang	L. 02	OH	0.60000	132,117.00	79,270.20
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.06000	141,217.00	8,473.02
	Mandor	L. 04	OH	0.02000	154,867.00	3,097.34
				JUMLAH TENAGA KERJA		98,434.28
B	BAHAN					
						-
	Rel Pintu Dorong		Buah	1.0000	290,990.99	290,990.99
				JUMLAH HARGA BAHAN		290,990.99
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					389,425.27
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		58,413.79
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					447,839.06

3.11.4.1 Pemasangan 1 Buah Kunci Slot (Grendel) untuk Jendela

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.02000	126,562.00	2,531.24
	Tukang	L. 02	OH	0.20000	132,117.00	26,423.40
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02000	141,217.00	2,824.34
	Mandor	L. 04	OH	0.00670	154,867.00	1,037.61
				JUMLAH TENAGA KERJA		32,816.59
B	BAHAN					
						-
	Kunci Slot (Grendel) untuk Jendela		Buah	1.0000	22,770.00	22,770.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		22,770.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					55,586.59
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		8,337.99
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					63,924.58

3.11.4.1 Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.01000	126,562.00	1,265.62
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		16,400.55
B	BAHAN					
						-
	Engsel Jendela Kupu-Kupu		Buah	1.0000	22,770.00	22,770.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		22,770.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					39,170.55
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		5,875.58
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					45,046.13

3.11.4.1 Pemasangan 1 Buah Hak Angin

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.10000	126,562.00	12,656.20
	Tukang	L. 02	OH	0.20000	132,117.00	26,423.40
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02000	141,217.00	2,824.34
	Mandor	L. 04	OH	0.00670	154,867.00	1,037.61
				JUMLAH TENAGA KERJA		42,941.55
B	BAHAN					
	Hak Angin		Buah	1.0000	25,875.00	25,875.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		25,875.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					68,816.55
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		10,322.48
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					79,139.03

3.12 PEKERJAAN KACA

3.12.3 Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.01500	126,562.00	1,898.43
	Tukang	L. 02	OH	0.15000	132,117.00	19,817.55
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01500	141,217.00	2,118.26
	Mandor	L. 04	OH	0.00500	154,867.00	774.34
				JUMLAH TENAGA KERJA		24,608.57
B	BAHAN					
						-
	Kaca Tebal 5 mm		Buah	1.1000	258,750.00	284,625.00
	Silicon Sealant 300ml		Tube	0.0500	41,240.32	2,062.02
				JUMLAH HARGA BAHAN		286,687.02
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					311,295.59
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		46,694.34
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					357,989.92

3.18 PEKERJAAN SANITAIR

3.18.1.1 Pemasangan 1 Buah Wastafel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	1.00000	126,562.00	126,562.00
	Tukang	L. 02	OH	0.50000	132,117.00	66,058.50
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.05000	141,217.00	7,060.85
	Mandor	L. 04	OH	0.01670	154,867.00	2,586.28
				JUMLAH TENAGA KERJA		202,267.63
B	BAHAN					
						-
	Wastafel Lengkap		Buah	1.2000	1,173,293.60	1,407,952.31
	Semen		Kg	6.0000	1,785.38	10,712.25
	Pasir pasang		M3	0.0100	170,775.00	1,707.75
				JUMLAH HARGA BAHAN		1,420,372.31
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					1,622,639.94
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		243,395.99
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					1,866,035.93

3.18.3.1 Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.50000	126,562.00	63,281.00
	Tukang	L. 02	OH	1.20000	132,117.00	158,540.40
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.12000	141,217.00	16,946.04
	Mandor	L. 04	OH	0.04000	154,867.00	6,194.68
					JUMLAH TENAGA KERJA	244,962.12
B	BAHAN					
						-
	Kloset Duduk Lengkap		Unit	1.0000	3,312,000.00	3,312,000.00
	Fleksibel Hose		Unit	1.0000	99,549.55	99,549.55
					JUMLAH HARGA BAHAN	3,411,549.55
C	PERALATAN					
						-
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					3,656,511.67
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		548,476.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					4,204,988.42

3.18.3.2 Pemasangan 1 Buah Closet Jongkok

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.50000	126,562.00	63,281.00
	Tukang	L. 02	OH	1.20000	132,117.00	158,540.40
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.12000	141,217.00	16,946.04
	Mandor	L. 04	OH	0.04000	154,867.00	6,194.68
					JUMLAH TENAGA KERJA	244,962.12
B	BAHAN					
						-
	Kloset Jongkok Lengkap		Unit	1.0000	414,000.00	414,000.00
	Pasangan Bata		M2	0.0360	129,925.37	4,677.31
					JUMLAH HARGA BAHAN	418,677.31
C	PERALATAN					
						-
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					663,639.43
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		99,545.91
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					763,185.35

3.18.6.1 Pemasangan 1 Buah Floor Drain

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.01000	126,562.00	1,265.62
	Tukang	L. 02	OH	0.10000	132,117.00	13,211.70
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01000	141,217.00	1,412.17
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		16,400.55
B	BAHAN					
						-
	Floor Drain		Unit	1.0000	83,438.60	83,438.60
				JUMLAH HARGA BAHAN		83,438.60
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					99,839.15
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		14,975.87
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					114,815.02

3.18.6.2 Pemasangan 1 Buah Kran Diameter ½”

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.01000	126,562.00	1,265.62
	Tukang	L. 02	OH	0.40000	132,117.00	52,846.80
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.04000	141,217.00	5,648.68
	Mandor	L. 04	OH	0.00330	154,867.00	511.06
				JUMLAH TENAGA KERJA		60,272.16
B	BAHAN					
						-
	Kran Air		Buah	1.0000	20,700.00	20,700.00
	Seal tape		Buah	0.0250	5,175.00	129.38
				JUMLAH HARGA BAHAN		20,829.38
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					81,101.54
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		12,165.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					93,266.77

5.5.4.11 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 1/2" ; (15 mm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.03300	126,562.00	4,176.55
	Tukang	L. 02	OH	0.05600	132,117.00	7,398.55
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00600	141,217.00	847.30
	Mandor	L. 04	OH	0.00200	154,867.00	309.73
				JUMLAH TENAGA KERJA		12,732.13
B	BAHAN					
	PIPA PVC AW ; Dia. 1/2" ; (15 mm) dan aksesoris		M'	1.5000	13,455.00	20,182.50
	Seal tape		M'	1.2000	5,175.00	6,210.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		26,392.50
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					39,124.63
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		5,868.70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					44,993.33

5.5.4.12 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 3/4" ;

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.04800	126,562.00	6,074.98
	Tukang	L. 02	OH	0.08000	132,117.00	10,569.36
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.00800	141,217.00	1,129.74
	Mandor	L. 04	OH	0.00300	154,867.00	464.60
				JUMLAH TENAGA KERJA		18,238.67
B	BAHAN					
	PIPA PVC AW ; Dia. 3/4" ; dan aksesoris		M'	1.5000	20,700.00	31,050.00
	Seal tape		M'	1.2000	5,175.00	6,210.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		37,260.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					55,498.67
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		8,324.80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					63,823.47

5.5.4.13 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 1"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.06400	126,562.00	8,099.97
	Tukang	L. 02	OH	0.10700	132,117.00	14,136.52
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01100	141,217.00	1,553.39
	Mandor	L. 04	OH	0.00400	154,867.00	619.47
				JUMLAH TENAGA KERJA		24,409.34
B	BAHAN					
						-
	PIPA PVC AW ; Dia. 1" ; dan aksesoris		M'	1.5000	25,875.00	38,812.50
	Seal tape		M'	1.2000	5,175.00	6,210.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		45,022.50
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					69,431.84
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		10,414.78
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					79,846.62

5.5.4.15 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 1-1/2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.09500	126,562.00	12,023.39
	Tukang	L. 02	OH	0.15900	132,117.00	21,006.60
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.01600	141,217.00	2,259.47
	Mandor	L. 04	OH	0.00500	154,867.00	774.34
				JUMLAH TENAGA KERJA		36,063.80
B	BAHAN					
						-
	PIPA PVC AW ; Dia. 1 1/2" ; dan aksesoris		M'	1.5000	31,050.00	46,575.00
	Seal tape		M'	1.2000	5,175.00	6,210.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		52,785.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					88,848.80
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		13,327.32
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					102,176.12

5.5.4.16 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.12900	126,562.00	16,326.50
	Tukang	L. 02	OH	0.21500	132,117.00	28,405.16
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.02100	141,217.00	2,965.56
	Mandor	L. 04	OH	0.00700	154,867.00	1,084.07
				JUMLAH TENAGA KERJA		48,781.28
B	BAHAN					
						-
	PIPA PVC AW ; Dia. 2" ; dan aksesoris		M'	1.5000	31,050.00	46,575.00
	Seal tape		M'	1.2000	5,175.00	6,210.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		52,785.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					101,566.28
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		15,234.94
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					116,801.22

5.5.4.18 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 3"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.19000	126,562.00	24,046.78
	Tukang	L. 02	OH	0.31800	132,117.00	42,013.21
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.03200	141,217.00	4,518.94
	Mandor	L. 04	OH	0.01100	154,867.00	1,703.54
				JUMLAH TENAGA KERJA		72,282.47
B	BAHAN					
						-
	PIPA PVC AW ; Dia. 3" ; dan		M'	1.5000	41,400.00	62,100.00
	Seal tape		M'	1.2000	5,175.00	6,210.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		68,310.00
C	PERALATAN					
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					140,592.47
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		21,088.87
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					161,681.34

5.5.4.19 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 4"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L. 01	OH	0.25500	126,562.00	32,273.31
	Tukang	L. 02	OH	0.42500	132,117.00	56,149.73
	Kepala Tukang	L. 03	OH	0.04300	141,217.00	6,072.33
	Mandor	L. 04	OH	0.01400	154,867.00	2,168.14
				JUMLAH TENAGA KERJA		96,663.50
B	BAHAN					
						-
	PIPA PVC AW ; Dia. 4" ; dan		M'	1.5000	46,575.00	69,862.50
	Seal tape		M'	1.2000	5,175.00	6,210.00
						-
				JUMLAH HARGA BAHAN		76,072.50
C	PERALATAN					
						-
						-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah Harga (A + B + C)					172,736.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15 % x D		25,910.40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					198,646.40

BUPATI ACEH TIMUR

ISKANDAR USMAN AL FARLAKY, S.H.I, M.Si